

Hospital de Especialidades "Carlos Andrade Marín"	INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN	HECAM-FIS-IT-20-012
		V1.06.16.MTO
		 Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín

AVANCE DE OBRA

PLANILLA No. 02

1. IDENTIFICACION DEL PROYECTO:

NOMBRE:	ADECUACION DEL AREA DE HEMATOLOGIA PARA HOSPITALIZACION DE TRASPLANTE DE CELULAS PROGENITORAS HEMATOPOYETICAS PARA EL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARÍN
UBICACIÓN:	CIUDAD DE QUITO- HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARÍN

1.1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA:	ORTEGA & ORTEGA ARQUITECTURA ORTEGA & ORTEGA S.A.
No. CONTRATO:	111011101-CT-496-CGJ-2019
MONTO DEL CONTRATO (USD):	151.504,44
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	16 de diciembre del 2019
FECHA DE ENTREGA DE ANTICIPO:	26 de diciembre del 2019
PORCENTAJE DE ANTICIPO (%):	50
MONTO DEL ANTICIPO (USD):	75.752,22
ORDEN DE INICIO DE OBRA:	17 de enero del 2020
PLAZO DE EJECUCIÓN (DÍAS):	45
FECHA DE TERMINO:	02 de marzo del 2020
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO:	Arq. Wilson Sánchez Camacho

2. ANTECEDENTES:

Mediante Memorando No. IESS-HCAM-CGA-2020-0054-M, del 08 de Enero del 2020, la Ing. Verónica MishelSanchez Olmedo, COORDINADORA GENERAL ADMINISTRATIVO - HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARÍN, designa al Ing. Jaime Zanipatín, como Fiscalizador del contrato y al Ing. Dennis Enríquez, como Fiscalizador Ambiental del contrato Nro. 111011101-CT-496-CGJ-2019, para la recepción del proceso antes mencionado.

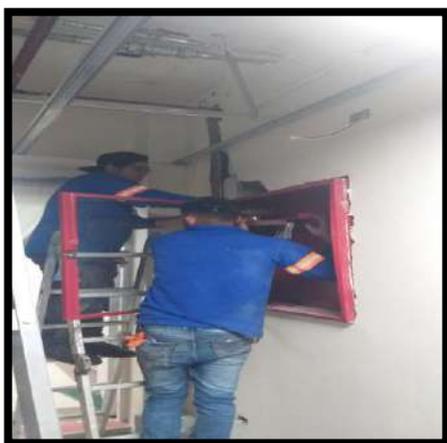
Hospital de Especialidades "Carlos Andrade Marín"	INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN	HECAM-FIS-IT-20-012
		V1.06.16.MTO
		 Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín

Mediante Memorando No. IESS-HCAM- JATSGCME-2020-0192-M, del 16 de Enero del 2020, el Arq. Wilson Javier Sánchez Camacho, ADMINISTRADOR DE CONTRATO Nro. 111011101-CT-496-CGJ-2019 -, designa al Ing. Jaime Zanipatín, informa al Arq. Christian Alejandro Ortega Mosquera, CONTRATISTA, que con fecha 17 de enero de 2020 se inician las actividades del contrato Nro. 111011101-CT-496-CGJ-2019, para la "ADECUACIÓN DEL ÁREA DE HEMATOLOGÍA PARA HOSPITALIZACIÓN DE TRANSPLANTE DE CELULAS PROGENITORAS HEMATOPOYETICAS PARA EL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARÍN".

3. DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS EJECUTADOS:

En el periodo del 01 al 29 de Febrero del 2020, se han efectuado los siguientes trabajos:

- Desmontaje y reinstalación de Gabinete contra incendio. - Se ejecutó en el periodo del 01 al 29 de febrero 2020, de acuerdo al cronograma.



- Instalación de Cielo raso de PVC hospitalario. - Se ejecutó en el periodo del 01 al 29 de febrero 2020, de acuerdo al cronograma.



Hospital de Especialidades "Carlos Andrade Marín"	INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN	HECAM-FIS-IT-20-012
		V1.06.16.MTO
		 Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín

- Pintura satinada en paredes interiores. - Se ejecutó en el periodo del 01 al 29 de febrero 2020, de acuerdo al cronograma.



- Instalación de vinyl paredes y piso.- Se ejecutó en el periodo del 01 al 29 de febrero 2020, de acuerdo al cronograma



- Instalación de puertas.- Se ejecutó en el periodo del 01 al 29 de febrero 2020, de acuerdo al cronograma



Hospital de Especialidades "Carlos Andrade Marín"	INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN	HECAM-FIS-IT-20-012
		V1.06.16.MTO
		 Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín

- Instalación de topacamillas.- Se ejecutó en el periodo del 01 al 29 de febrero 2020, de acuerdo al cronograma



- Instalación de curva sanitaria.- Se ejecutó en el periodo del 01 al 29 de febrero 2020, de acuerdo al cronograma

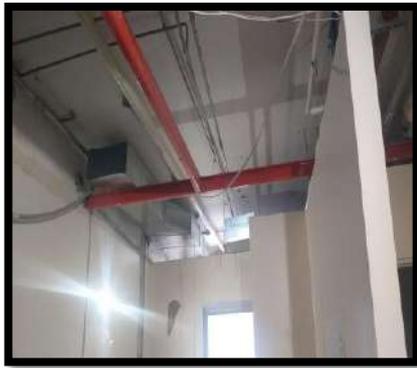


- Instalación de piezas sanitarias.- Se ejecutó en el periodo del 01 al 29 de febrero 2020, de acuerdo al cronograma



Hospital de Especialidades "Carlos Andrade Marín"	INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN	HECAM-FIS-IT-20-012
		V1.06.16.MTO
		 Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín

- Instalaciones hidrosanitarias.- Se ejecutó en el periodo del 01 al 29 de febrero 2020, de acuerdo al cronograma



- Instalación de luminarias, tomacorrientes e interruptores. - Se ejecutó en el periodo del 01 al 29 de febrero 2020, de acuerdo al cronograma



- Acometida eléctrica (cable, tubería, breaker, etc). - Se ejecutó en el periodo del 01 al 29 de febrero 2020, de acuerdo al cronograma



- Unidad manejadora .- Se ejecutó en el periodo del 01 al 29 de febrero 2020, de acuerdo al cronograma



<p>Hospital de Especialidades "Carlos Andrade Marín"</p>	<p>INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN</p>	<p>HECAM-FIS-IT-20-012</p>
		<p>V1.06.16.MTO</p> <p> Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín</p>

- Ventiladores centrífugos. - Se ejecutó en el periodo del 01 al 29 de febrero 2020, de acuerdo al cronograma.



- Ductos de tol galvanizado. - Se ejecutó en el periodo del 01 al 29 de febrero 2020, de acuerdo al cronograma



- Ductos flexibles. - Se ejecutó en el periodo del 01 al 29 de febrero 2020, de acuerdo al cronograma



Hospital de Especialidades "Carlos Andrade Marín"	INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN	HECAM-FIS-IT-20-012
		V1.06.16.MTO
		 Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín

- Difusores y rejillas. - Se ejecutó en el periodo del 01 al 29 de febrero 2020, de acuerdo al cronograma



- Termostato y diferencial de presión. - Se ejecutó en el periodo del 01 al 29 de febrero 2020, de acuerdo al cronograma



4. CUADRO DE DESARROLLO DE TRABAJOS EJECUTADOS:

En el periodo del 01 al 29 de febrero del 2020, se han efectuado los siguientes trabajos:

INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN

HECAM-FIS-IT-20-012

V1.06.16.MTO



Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín

HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARÍN

PLANILLA No. 2

CÓDIGO: MCO-HCAM-2019-002

CONTRATISTA: ORTEGA & ORTEGA ARQUITECTURA S.A.

PROYECTO: ADECUACIÓN DEL ÁREA DE HEMATOLOGÍA PARA HOSPITALIZACIÓN DE TRASPLANTE DE CÉLULAS PROGENITORAS HEMATOPOYÉTICAS PARA EL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES ANDRADE MARÍN

MONTO CONTRATO: USD \$ 151.504,44

INCREMENTO: USD \$ 11.118,91

MONTO TOTAL: USD \$ 162.623,35
PERIODO EJECUCIÓN: 01 al 29 febrero de 2020

FECHA DE INICIO:

PLAZO DE EJECUCIÓN:

PRORROGAS:
FECHA DE VENCIMIENTO:

enero 17, 2020

45 días

MARZO 1, 2020

# DE RUBRO	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	CONTRATO		EJECUTADO						INCREMENTOS PLANILLADOS				DECREMENTOS PLANILLADOS		OBSERVACIONES		
		UNID.	CANTIDAD	P. UNIT.	V. TOTAL	CANTIDADES		IMPORTE EN U.S. DÓLARES		EN EL PERIODO		ACUMULADO		ACUMULADO				
						ANterior	ACTUAL	ANterior	ACTUAL	CANTIDAD	MONTO	CANTIDAD	MONTO	CANTIDAD	MONTO			
10	Desmontaje y reinstalación de Gabinete contra incendio	M	1,00	481,51	481,51	0,50	0,50	1,00	240,76	240,76	481,52							
14	Cielo raso de PVC hospitalario	M2	121,00	37,08	4486,68			119,51	119,51	4.431,30	4.431,30				1,40	55,38	INCREMENTO DEL RUBRO	
17	Pintura satinada en paredes interiores	M2	227,77	5,90	1343,84			270,06	270,06	1.593,34	1.593,34	42,29	249,49	42,29	249,49			INCREMENTO DEL RUBRO
18	Vinyl 2mm de pared	M2	165,40	36,38	6017,25			147,84	147,84	5.378,31	5.378,31				17,56	638,94	INCREMENTO DEL RUBRO	
20	Vinyl 3mm de alto trafico	M2	96,59	53,43	5160,80			116,67	116,67	6.233,77	6.233,77	20,08	1.072,97	20,08	1.072,97			INCREMENTO DEL RUBRO
21	Persianas Motorizadas de Aluminio	M2	23,00	135,24	3110,52			21,42	21,42	2.896,84	2.896,84				1,58	213,68	INCREMENTO DEL RUBRO	
23	Puerta termolaminada tipo PTL-07 (0.80x2.10m)	U	4,00	418,49	1673,96			4,00	4,00	1.673,96	1.673,96							INCREMENTO DEL RUBRO
24	Puerta termolaminada tipo PTL-05 (0.80x2.10m)	U	4,00	370,97	1463,86			4,00	4,00	1.463,86	1.463,86							INCREMENTO DEL RUBRO
25	Puerta termolaminada tipo PTL-11 (1.10x2.10m)	U	4,00	483,24	1932,96			4,00	4,00	1.932,96	1.932,96							INCREMENTO DEL RUBRO
26	lapa camillas de PVC uso hospitalario tipo mangur; con estructura ionizada, incluye soportes.	M	17,00	89,28	1517,76			16,02	16,02	1.430,27	1.430,27				0,98	87,49	INCREMENTO DEL RUBRO	
28	Instalación de panchas de acero inoxidable de 1.5 mm, hermetica y con pernos sanitarios.	M	25,00	20,43	510,75			39,90	39,90	815,16	815,16	14,90	304,41	14,90	304,41			INCREMENTO DEL RUBRO
32	Curva sanitaria	M	137,00	10,32	1413,84			119,18	119,18	1.229,94	1.229,94				17,82	183,90	INCREMENTO DEL RUBRO	
38	rodano con flujo metro	U	4,00	288,94	1155,76			4,00	4,00	1.155,76	1.155,76							INCREMENTO DEL RUBRO
39	lavabo con pedestal con lav mezcladora 4"	U	4,00	250,69	1002,76			5,00	5,00	1.253,45	1.253,45	1,00	250,69	1,00	250,69			INCREMENTO DEL RUBRO
40	Fregadero de acero inoxidable de 1 pozo profundo	U	1,00	341,31	341,31			1,00	1,00	341,31	341,31							INCREMENTO DEL RUBRO
43	Tubería de acero inoxidable de 3/4"	M	4,70	14,26	67,02	7,25	1,50	8,75	103,39	21,39	124,78	2,55	1,50	21,39	4,05	57,75	INCREMENTO DEL RUBRO	
44	Tubería de acero inoxidable de 3/4". Con aislamiento	M	4,20	24,38	102,40	7,70	1,50	9,20	187,73	36,57	224,30	3,50	1,50	36,57	5,00	121,90	INCREMENTO DEL RUBRO	
46	Tubería HG 4"	M	2,40	59,41	142,58			5,40	5,40	320,81	320,81	3,00	178,23	3,00	178,23			INCREMENTO DEL RUBRO
55	Salidas de agua fría en acero inoxidable de 3/4"	PTO.	1,00	60,77	60,77			1,00	1,00	60,77	60,77							INCREMENTO DEL RUBRO
58	Salidas de agua caliente en acero inoxidable de 3/4" con aislamiento	PTO.	1,00	79,85	79,85			1,00	1,00	79,85	79,85							INCREMENTO DEL RUBRO
59	Provisión e instalación de luminaria LED tipo faja panel, 40 Watts, 4000 lúmenes, 6000-6500K, 120/240 VAC, 50/60 Hz, IRC=80.	U	12,00	96,87	1162,44			12,00	12,00	1.162,44	1.162,44							INCREMENTO DEL RUBRO
59	Provisión de luminaria LED, 24 Watts, Led de alta eficiencia, 1920 lúmenes, 6000-6500K, 100-240V, IRC=80	U	10,00	54,94	549,40			10,00	10,00	549,40	549,40							INCREMENTO DEL RUBRO
60	Lámpara de emergencia LED, incluye materiales y accesorios para su instalación.	U	3,00	35,85	107,55			3,00	3,00	107,55	107,55							INCREMENTO DEL RUBRO
61	Provisión de luminaria luz guía, 2 Watts, 100 lúmenes, 3000K, IP65, 200-240V	U	4,00	31,15	124,60			4,00	4,00	124,60	124,60							INCREMENTO DEL RUBRO
63	Interruptor simple, incluye conexión e instalación	U	16,00	7,27	116,32			16,00	16,00	116,32	116,32							INCREMENTO DEL RUBRO
64	Interruptor doble, incluye conexión e instalación	U	1,00	9,29	9,29			1,00	1,00	9,29	9,29							INCREMENTO DEL RUBRO
66	Alimentación eléctrica No. 2x12 THHN	M	190,00	2,86	543,40			175,35	175,35	501,50	501,50				14,65	41,90	INCREMENTO DEL RUBRO	
67	Alimentación eléctrica No. 2x12+1x12 THHN	M	137,00	4,01	549,37			134,65	134,65	539,95	539,95				2,35	9,42	INCREMENTO DEL RUBRO	
68	Alimentación eléctrica No. 2x10 + 1x10 THHN	M	107,00	4,69	501,83			153,20	153,20	718,51	718,51	46,20	216,68	46,20	216,68			INCREMENTO DEL RUBRO
69	Tornacorte doble polarizado 15A-12TV, incluye placa	U	26,00	4,67	121,62			26,00	26,00	130,76	130,76	2,00	9,34	2,00	9,34			INCREMENTO DEL RUBRO
70	Regulador	U	6,00	9,97	59,82			7,00	7,00	69,79	69,79	1,00	9,97	1,00	9,97			INCREMENTO DEL RUBRO
71	Tornacorte Especial 220V polarizados	U	1,00	15,38	15,38			1,00	1,00	15,38	15,38							INCREMENTO DEL RUBRO
72	Punto de fuerza 110V polarizado 2x12+1x12 THHN Flexible -1/2" EMT	PTO.	26,00	31,51	819,26	27,00	1,00	28,00	850,77	31,51	882,28	1,00	1,00	31,51	2,00	63,02	INCREMENTO DEL RUBRO	
73	Punto de fuerza regulado 110V polarizado 2x10+1x10 THHN Flexible -3/4" EMT	PTO.	6,00	35,93	215,58	6,00	1,00	7,00	215,58	35,93	251,51	1,00	35,93	1,00	35,93			INCREMENTO DEL RUBRO
75	Breaker monofásico de 16 AMP	U	2,00	13,24	26,48			2,00	2,00	26,48	26,48							INCREMENTO DEL RUBRO
76	Breaker monofásico de 20 AMP	U	7,00	13,24	92,68			7,00	7,00	92,68	92,68							INCREMENTO DEL RUBRO
77	Breakers bifásico de 40 AMP	U	1,00	30,04	30,04			1,00	1,00	30,04	30,04							INCREMENTO DEL RUBRO
78	Breakers trifásico de 20 AMP	U	5,00	50,06	250,30			5,00	5,00	250,30	250,30							INCREMENTO DEL RUBRO
79	Breaker trifásico de 32 AMP	U	1,00	50,06	50,06			1,00	1,00	50,06	50,06							INCREMENTO DEL RUBRO
80	Breaker caja moldeada trifásica de 100 AMP	U	1,00	156,32	156,32			1,00	1,00	156,32	156,32							INCREMENTO DEL RUBRO
81	Accesorios técnicos SUPERPLEX N°1 (3x10" + 1x10" + 1x14"), incluye materiales y accesorios.	M	90,00	48,84	4395,60			110,00	110,00	5.372,40	5.372,40	20,00	976,80	20,00	976,80			INCREMENTO DEL RUBRO
83	Tubería EMT 3/4", incluye materiales y accesorios	M	170,00	4,53	770,10	11,77	149,00	169,77	53,32	674,97	728,29				9,23	41,81	INCREMENTO DEL RUBRO	
84	Tubería EMT 2 1/2" - incluye materiales y accesorios.	M	81,00	15,25	1235,25			90,00	90,00	1.372,50	1.372,50	9,00	137,25	9,00	137,25			INCREMENTO DEL RUBRO
85	Funda Bx 1/2" sellada con funda PVC, incluye materiales y accesorios.	M	33,00	2,54	83,82			33,00	33,00	83,82	83,82							INCREMENTO DEL RUBRO
87	Alimentación eléctrica No. 3x10 + 1x10 THHN	M	8,00	5,62	44,96			30,00	30,00	188,60	188,60	22,00	123,64	22,00	123,64			INCREMENTO DEL RUBRO
88	Alimentación eléctrica No. 3x12 + 1x12 THHN	M	95,00	4,68	444,60			29,50	29,50	138,06	138,06				65,50	306,54	INCREMENTO DEL RUBRO	
89	Tablero eléctrico trifásico 20 polos	U	1,00	239,59	239,59			1,00	1,00	239,59	239,59							INCREMENTO DEL RUBRO
90	Funda Bx 2 1/2" sellada con funda PVC, incluye materiales y accesorios.	M	10,00	13,29	132,90			20,00	20,00	265,80	265,80	10,00	132,90	10,00	132,90			INCREMENTO DEL RUBRO
91	UNIDAD MANEJADORA DE AIRE: Manejadora de Aire Horizontal Exterior, 2760 CFM 3 @ 36000 Btu/h, Resistencia eléctrica 15 kw, Plenum Fan + VFD, Doble panel, Inc. Condensadores, Banco de filtros (30por ciento 60por ciento y HEPA 99.97por ciento), mandímetros	U	1,00	43741,43	43741,43			1,00	1,00	43.741,43	43.741,43							INCREMENTO DEL RUBRO
92	Ventilador de Suministro Centrífugo 993 CFM @ 1swp, 1.5HP; incluye Filtro de superficie extendidaMERV 13,Manómetro diferencial de presión rango(0 - 600 PASCAL) o 0 - 2 inchwater/motor de acople directo, soportes, base y tablero de control, base	U	1,00	3981,11	3981,11			1,00	1,00	3.981,11	3.981,11							INCREMENTO DEL RUBRO
93	Ventilador de Extracción Centrífugo 1928 CFM @ 2swp, 1.5 HP; incluye Filtro MERV 12; motor de acople directo, soportes, base y tablero de control, base de soportes para las unidades, dimensionamiento e instalación de breaker de protección de acuerdo a especificación	U	1,00	3501,11	3501,11			1,00	1,00	3.501,11	3.501,11							INCREMENTO DEL RUBRO
94	Ventilador de Extracción Centrífugo 1692 CFM @ 2swp, 1.5 HP; incluye Filtro MERV 12; motor de acople directo, soportes, base y tablero de control, base de soportes para las unidades, dimensionamiento e instalación de breaker de protección de acuerdo a especificación	U	1,00	3145,25	3145,25			1,00	1,00	3.145,25	3.145,25							INCREMENTO DEL RUBRO
95	Ducto tol galvanizado con aislamiento térmico de foil de aluminio para interior, incluye soportes	KG	191,00	8,68	1667,88	214,57	79,44	294,01	1.862,45	689,57	2.552,02	79,44	689,57	79,44	689,57			INCREMENTO DEL RUBRO
96	Ducto tol galvanizado sin aislamiento, incluye soportes	KG	598,00	6,92	4138,16	526,23	80,53	606,76	3.641,54	557,24	4.198,78	8,76	60,62	8,76	60,62			INCREMENTO DEL RUBRO
97	Ducto flexible con aislamiento de 10" de diámetro, incluye caja acoples,soportes y abrazaderas	KG	50,00	46,67	2333,50	50,00	131,85	181,85	2.333,50	6.153,67	8.487,17	131,85	6.153,67	131,85	6.153,67			INCREMENTO DEL RUBRO
98	Ducto flexible con aislamiento de 10" de diámetro, incluye caja acoples,soportes y abrazaderas	M	12,00	17,91	214,92			12,00	12,00	214,92	214,92							INCREMENTO DEL RUBRO
99	Ducto flexible con aislamiento de 8" de diámetro; Incluye caja de acople, soportes y abrazadera	M	12,00	10,19	122,28			12,00	12,00	122,28	122,28							INCREMENTO DEL RUBRO
100	Ducto flexible sin aislamiento de 10", Incluye acoples, soportes y abrazaderas	M	15,00															

Hospital de Especialidades "Carlos Andrade Marín"	INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN	HECAM-FIS-IT-20-012
		V1.06.16.MTO
		 Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín

MONTO DEL CONTRATO (USD):	151.504,44
MONTO CONTRATADO RUBROS ANALIZADOS (USD):	123.387,15
MONTO EJECUTADO RUBROS ANALIZADOS (USD):	123.938,97
MONTO DIFERENCIA DE CANTIDADES (USD):	551,82
PORCENTAJE MONTO DE DIFERENCIA DE CANTIDADES (%):	0.44

5. CONTROL DE CALIDAD:

Se realizó las verificaciones en campo del equipo, materiales utilizados y cantidades de los rubros ejecutados del presente periodo.

6. AVANCE:

FISICO:

AVANCE DEL PERIODO ACTUAL (%):	99
---------------------------------------	-----------

FINANCIERO:

MONTO DEL CONTRATO (USD):	151.504,44
MONTO PROGRAMADO PRESENTE PERIODO (USD):	130.003,48
MONTO ACUMULADO PROGRAMADO HASTA LA FECHA (USD):	151.439,29
MONTO EJECUTADO EN EL PRESENTE PERIODO (USD):	123.938,97

Hospital de Especialidades "Carlos Andrade Marín"	INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN	HECAM-FIS-IT-20-012
		V1.06.16.MTO
		 Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín

7. PERSONAL Y MAQUINARIA:

Personal:

ITEM	PERSONAL	CANT	TITULO	NOMBRE
1	SUPERINTENDENTE DE OBRA	1	ARQUITECTO	HERNAN ORTEGA
2	RESIDENTE DE OBRA	1	ARQUITECTO	SINDY VELEZ
3	COORDINACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE SISTEMA DE INGENIERÍA MECÁNICA	1	INGENIERO MECÁNICO	MIGUEL LLAMUSUNTA
4	COORDINACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE SISTEMA ELÉCTRICO	1	INGENIERO ELÉCTRICO	JAVIER PICHUCHO
5	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN PARA LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES Y/O SEGURIDAD INDUSTRIAL	1	INGENIERO INDUSTRIAL	LORENA MANOSALVAS GLORIA PEREZ

Herramienta:

ITEM	EQUIPO	CANT	CARACTERISTICAS TECNICAS	OBSERVACIONES
1	Rodillo Piso y Pared 75 lb	2	Tipo uso rudo, características ejes de inserción, rodillos segmentados para ejercer presión en superficies disparejas, mango removible, construcción acero.	Compromiso de arrendamiento.

8. LABORES DE FISCALIZACION:

- Se ha organizado los controles de supervisión de campo, control de calidad de materiales, en acción permanente en los frentes de trabajo de la obra.
- Se ha revisado la ejecución de los trabajos de acuerdo a las especificaciones técnicas y a las actividades presupuestarias y al cronograma de trabajo para la construcción del proyecto.
- Se atendió oportunamente las consultas y requerimientos del contratista.
- Se ha mantenido reuniones periódicas con el Contratista y el Administrador del Contrato.
- Se ha vigilado el cumplimiento de todas las Normas y Reglamentos de Seguridad Industrial y Ambiental de acuerdo a las especificaciones contractuales.
- Se han aprobado los procedimientos de trabajo empleados por el Contratista.
- Se ha exigido al Contratista el cumplimiento de la Leyes Laborales y reglamentos de Seguridad Industrial, Ambiental, etc.
- Se ha verificado que el Personal Técnico y el equipo del Constructor sean idóneo y suficiente para la obra.
- Se ha vigilado periódicamente el cumplimiento de las cláusulas del contrato de construcción, para que el proyecto se ejecute de acuerdo a especificaciones técnicas y programas de trabajos.
- Se ha mantenido reuniones periódicas con la Administración del contrato de obra y fiscalización con el objeto de coordinar los requerimientos del proyecto.

Hospital de Especialidades "Carlos Andrade Marín"	INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN	HECAM-FIS-IT-20-012
		V1.06.16.MTO
		 Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín

9. EQUIPO DE FISCALIZACION:

Para la Fiscalización se ha solicitado la colaboración del equipo de ingeniería multidisciplinario que cuenta la Jefatura de Mantenimiento (Eléctrico, mecánico, civil, etc.).

Se ha trabajado con el equipo de Comité de Obras conformado por el COE, Control de Infecciones, Salud de Personal, Mantenimiento, Seguridad y Limpieza.

Se han mantenido inspecciones periódicas en obra por parte del personal mencionado anteriormente y se han acogido sus recomendaciones técnicas.

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

10.1 CONCLUSIONES:

- Realizada la inspección en campo de los rubros realizados por el contratista se Aprueba la planilla de avance de obra No.2 correspondiente al periodo del 01 al 29 de febrero del 2020 y se pone en conocimiento de la administración los incrementos de cantidades en los rubros No. 17,20,28,39,43,44,46,68,69,70,72,73,81,84,87,90,95,96,97,107,114.
- El Contratista ha recibido las observaciones por parte de la fiscalización en los tiempos prudenciales, siendo acatadas en su totalidad para el mejor desenvolvimiento de los trabajos.
- Ha existido una permanente comunicación entre la Fiscalización, el Contratista, el Administrador de los contratos y el Comité de Obra para tener a esta última informada acerca de la obra, los beneficios que esta les traerá, así como la solución de inquietudes presentadas por los equipos operativos.

10.2 RECOMENDACIONES:

- El contratista deberá realizar los trabajos necesarios para la protección ambiental de la obra, así como cumplir con todos los parámetros de seguridad industrial para sus trabajadores y cumplir con las obligaciones laborales.

ELABORADO POR:

Ing. Jaime Zanipatin

FISCALIZADOR DE OBRA

20-marzo-2020

Quito, DM, 13 de abril 2021
MEMORANDO Nro. IESS-HECAM-2021-ARQ-MMS-012

Asunto: INFORME TÉCNICO REFERENTE A LOS AVANCES DEL OBJETO DE CONTRATO
“AMPLIACIÓN DE LA UNIDAD DE CUIDADOS CORONARIOS DE LA UNIDAD TÉCNICA DE
CARDIOLOGÍA DEL HECAM”

1. ANTECEDENTE

Con oficio Nro. IESS-HECAM-AMUCC-2020-ADM-O-002, de fecha 18 de junio de 2020, el Ing. Jorge Quishpe Iza, Administrador de Contrato Nro. 111011101-CT-108-CGJ-2020, notifica al Arq. Carlos Alberto Lascano Cabrera, Contratista de la obra, que el área de intervención ha sido liberada para dar inicio a la ejecución que empezó a correr desde el 22 de junio del 2020 con un plazo de 45 días calendario.

2. OBJETIVO

Informar el avance de obra de la “Ampliación de la Unidad de Cuidados Coronarios de la Unidad Técnica de Cardiología del HECAM”

3. DESARROLLO

- Estucado y pintura satinada en paredes de Hospitalización de Cardiología
- Funda BX ½” para conexión de luminarias
- Colocación de estructura para cielo raso de pvc y reticulado



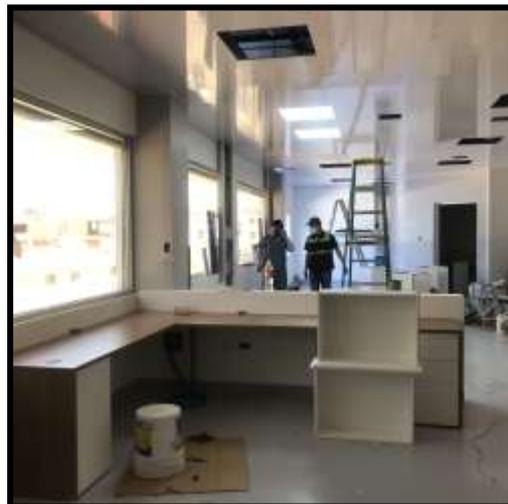
- Punto de instalación de elementos de Llamado de Enfermeras
- Instalación de muebles bajos en Preparación de Medicamentos



- Colocación de cielo raso de pvc hospitalario
- Colocación de cielo raso reticulado en áreas de ropa sucia y lavachatas
- Instalación de consolas de Gases Medicinales (Torres simples y dobles) y lámparas de cabecera
- Alimentación eléctrica 2x12 THHN
- Difusor de suministro 10x10"



- Instalación de mueble para utilería e insumos
- Instalación de luminaria LED
- Instalación de vinil de alto tráfico con curva sanitaria
- Instalación de persianas motorizadas
- Instalación de estación de trabajo (modular de trabajo)

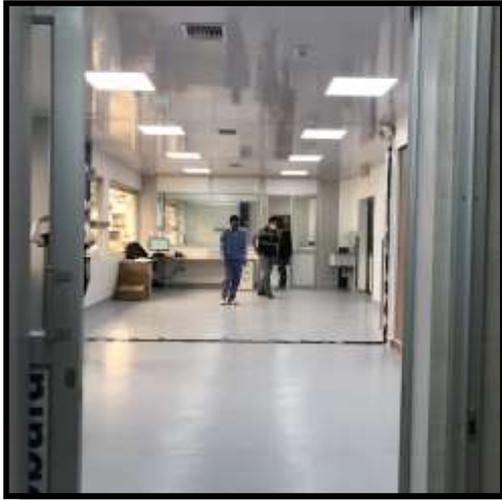


- Instalación de mamparas de aluminio en áreas de Ropa sucia y lavachatas
- Instalación de lámparas de emergencia LED
- Instalación de Termostato digital
- Colocación de vertedero

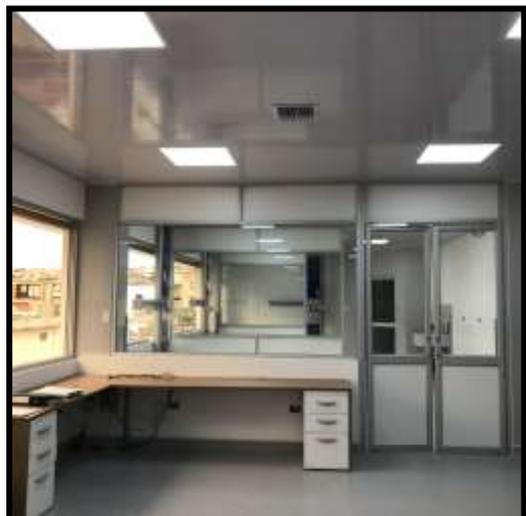
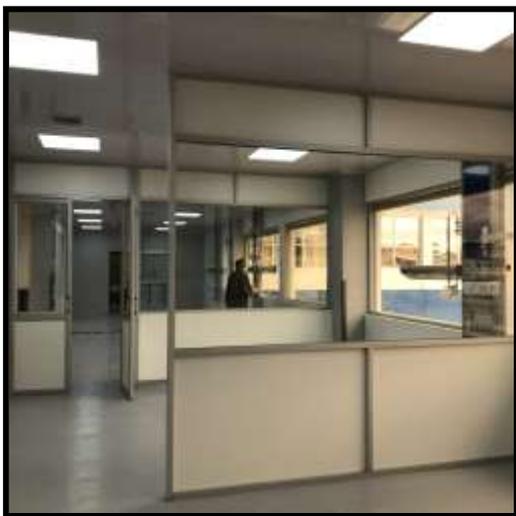


En la última semana las actividades fueron las siguientes:

- Instalación rejillas extracción 12"X6" y 18"x6"
- Instalación de tomacorriente dobles de grado hospitalario y polarizados con tierra aislada
- Instalación de interruptores simples y dobles
- Colocación de mamparas de aluminio existentes en el área (división de cubículos)



- Instalación de mesón de granito
- Instalación de lavabos quirúrgicos
- Colocación de mesas de acero inoxidable
- Limpieza final de obra



4. CONCLUSIONES:

- Se entrega el presente informe, detallando las actividades realizadas en las últimas semanas en la “Ampliación de la Unidad de Cuidados Coronarios de la Unidad Técnica de Cardiología del HECAM”.
- Se cumple con los protocolos establecidos por el Equipo Operativo de Control de Infecciones, Salud de Personal, Mantenimiento, Seguridad y Limpieza.
- No se presentaron novedades relevantes que puedan afectar el normal desenvolvimiento de la obra.

Elaborado por:

Arq. Mishel Mosquera Sevilla
ARQUITECTA - FISCALIZADORA

Hospital de Especialidades "Carlos Andrade Marín"	INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN	HECAM-FIS-IT-20-023
		V1.06.16.MTO
		 Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín

PLANILLA DE LIQUIDACIÓN

1. IDENTIFICACION DEL PROYECTO:

NOMBRE:	MANTENIMIENTO DE ACERAS PERIMETRALES Y SU ENTORNO PARA EL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARÍN
UBICACIÓN:	CIUDAD DE QUITO- HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARÍN

1.1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA:	PAÚL EDUARDO LEÓN VALAREZO
No. CONTRATO:	111011101-CT-040-CGJ-2020
MONTO DEL CONTRATO (USD):	79.638,22
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	10 de febrero del 2020
FECHA DE ENTREGA DE ANTICIPO:	28 de febrero del 2020
PORCENTAJE DE ANTICIPO (%):	50
MONTO DEL ANTICIPO (USD):	39.819,11
ORDEN DE INICIO DE OBRA:	29 de febrero del 2020
PARALIZACION DE OBRA POR PERMISOS:	02 de marzo del 2020
REINICIO DE OBRA:	09 de marzo del 2020
PARALIZACION DE OBRA POR EMERGENCIA SANITARIA COVID 19:	17 de marzo del 2020
REINICIO DE OBRA EMERGENCIA SANITARIA COVID 19:	05 de junio del 2020
PARALIZACION DE OBRA:	22 de julio del 2020
REINICIO DE OBRA:	02 de septiembre del 2020
FECHA DE TERMINO:	04 de septiembre del 2020
PLAZO DE EJECUCIÓN (DÍAS):	60
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO:	Arq. Wilson Sánchez Camacho

Hospital de Especialidades "Carlos Andrade Marín"	INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN	HECAM-FIS-IT-20-023
		V1.06.16.MTO
		 Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín

2. ANTECEDENTES:

Mediante Memorando No. IESS-HCAM-CGA-2020-0388-M, del 13 de Marzo del 2020, la Ing. Verónica Mishel Sanchez Olmedo, COORDINADORA GENERAL ADMINISTRATIVO - HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARÍN, designa al Ing. Jaime Zanipatín, como Fiscalizador del contrato y al Ing. Dennis Enríquez, como Fiscalizador Ambiental del contrato Nro. 111011101-CT-040-CGJ-2020, para la recepción del proceso antes mencionado.

3. DESCRIPCION DE TRABAJOS EJECUTADOS:

En el periodo del 25 de junio al 21 de julio y del 02 al 04 de Septiembre del 2020, se ha efectuado los siguientes rubros:

- Rotura manual de acera, e=10cm.- Se ejecutó en el periodo del 25 de junio al 21 de julio y del 02 al 04 de Septiembre del 2020, de acuerdo al cronograma.



- Bordillos prefabricados.- Se ejecutó en el periodo del 25 de junio al 21 de julio y del 02 al 04 de Septiembre del 2020, de acuerdo al cronograma.



Hospital de Especialidades "Carlos Andrade Marín"	INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN	HECAM-FIS-IT-20-023
		V1.06.16.MTO
		 Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín

- Acera H.S. 180kg/cm², e = 6 cm.- Se ejecutó en el periodo del 25 de junio al 21 de julio y del 02 al 04 de Septiembre del 2020, de acuerdo al cronograma.



- Acera H.S. 180kg/cm², con colorante e = 6 cm.- Se ejecutó en el periodo del 25 de junio al 21 de julio y del 02 al 04 de Septiembre del 2020, de acuerdo al cronograma.



- Corte de juntas.- Se ejecutó en el periodo del 25 de junio al 21 de julio y del 02 al 04 de Septiembre del 2020, de acuerdo al cronograma.



- Cerramiento provisional con yute (incluye parantes de madera).- Se ejecutó en el periodo del 25 de junio al 21 de julio y del 02 al 04 de Septiembre del 2020, de acuerdo al cronograma.



- Limpieza final de la obra.- Se ejecutó en el periodo del 25 de junio al 21 de julio y del 02 al 04 de Septiembre del 2020, de acuerdo al cronograma.



4. CUADRO DE DESARROLLO DE TRABAJOS EJECUTADOS PLANILLA LIQUIDACION:

En el periodo del 25 de junio al 21 de julio y del 02 al 04 de Septiembre del 2020, se ha efectuado la planilla de liquidación de los siguientes rubros:

HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARÍN															
PLANILLA No 2 DE LIQUIDACIÓN															
CÓDIGO:	MCO-HCAM-2019-004										MONTO CONTRATO:	\$ 79.638,22	FECHA DE INICIO:	25/06/2020	
CONTRATISTA:	ING. PAUL LEÓN										INCREMENTO:	\$ -	PLAZO DE EJECUCIÓN:	30 días	
PROYECTO:	MANUTENIMIENTO DE ACERAS FERRETERALES Y SUELO PARA EL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARÍN										MONTO TOTAL:	\$ 79.638,22	PRORROGAS:	-	
											PERIODO EJECUCIÓN:	25/06/2020 al 21/07/2020	FECHA DE VENCIMIENTO:	04/09/2020	
												02/09/2020 al 04/09/2020			
		CONTRATO			CANTIDADES			IMPORTE EN U. S. DÓLARES			INCREMENTOS		OBSERVACIONES	AUTORIZACIÓN INCREMENTO DE VOLUMENES DE OBRA	
	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. Total	ANTERIOR	ACTUAL	TOTAL	ANTERIOR	ACTUAL	TOTAL	CANTIDAD	MONTO			
1	Rotura manual de acera, e=10cm	m2	2445,00	5,08	12420,60	1754,63	315,11	2069,74	8913,52	1600,76	10514,28	0,00	0,00		
2	Excavación de zanjas a mano	m3	4,00	11,30	45,20			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	Relleno compactado con suelo natural	m3	2,00	6,29	12,60			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4	Tubería de PVC 4"	m	16,00	19,83	317,12			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5	Bordillos prefabricados	m	802,00	34,15	27388,30	646,27	113,02	759,29	22070,12	3859,63	25929,75	0,00	0,00		
6	Rejillas corrida de piso 1x0.25x0.20m	m	25,00	110,91	2772,75			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
7	Acera H.S. 180kg/cm2, e = 6 cm.	m3	96,60	95,92	9263,94	267,31	3,26	270,57	25640,38	312,70	25953,07	0,00	0,00	ING. JAIME ZANIPATIN	
8	Acera H.S. 180kg/cm2, con colorante e = 6 cm	m3	82,20	98,32	8084,37	5,28	3,40	8,68	519,13	334,29	853,42	0,00	0,00	FISCALIZADOR	
9	Corte de juntas	m	807,00	1,55	1250,85	700,00	97,72	797,72	1085,00	151,47	1236,47	0,00	0,00		
10	Mampostería de piedra	m2	40,00	15,63	624,80	40,00		40,00	625,20	0,00	625,20	0,00	0,00		
11	Cerramiento provisional con yute (incluye parantes de madera)	m	740,00	6,61	4891,40	649,81	127,07	776,88	4295,24	839,93	5135,18	0,00	0,00		
12	Malla electrosoldada 8mm 15x15	m2	157,00	13,30	2088,10	54,40		54,40	723,52	0,00	723,52	0,00	0,00		
13	Hormigón simple de 210kg/cm2	m3	24,00	122,40	2937,60			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
14	Acarreo de escombros	m3	324,00	6,32	2047,68	480,00		480,00	3033,60	0,00	3033,60	0,00	0,00		
15	Desalojo de escombros	m3	324,00	10,69	3463,56	480,00		480,00	5131,20	0,00	5131,20	0,00	0,00	ARQ. WILSON SÁNCHEZ	
16	Limpieza final de la obra	m2	2445,00	0,83	2029,35			604,23	604,23	0,00	501,51	501,51	0,00	0,00	ADMINISTRADOR
					Total: \$	79638,22			TOTAL PLANILLADO	72036,91	7600,29	79637,20	TOTAL	0,00	
									ANTICIPO	50%	36018,45	3800,14	39818,60		
									OTROA						
									I.V.A.	12%	8644,43	912,03	9556,46		
									DEDUCCIONES ANTICIPO						
					TOTAL 50%	\$ 39.819,11									
					ACUMULADO	\$ 79.637,20									
					VALOR A PAGAR \$	44662,88			4712,17		49375,06				
					SAUDO	\$ 39.818,09									

Hospital de Especialidades "Carlos Andrade Marín"	INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN	HECAM-FIS-IT-20-023
		V1.06.16.MTO
		 Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín

5. CONTROL DE CALIDAD:

Se realizó las verificaciones en campo del equipo, materiales utilizados y cantidades de los rubros ejecutados del presente periodo en lo que respecta a rubros de planilla de liquidación.

6. AVANCE:

FISICO:

AVANCE DEL PERIODO ACTUAL (%):	100
---------------------------------------	------------

FINANCIERO:

MONTO DEL CONTRATO (USD):	79.638,22
MONTO DIFERENCIA DE PLANILLA LIQUIDACIÓN (USD):	4.712,17

7. PERSONAL Y MAQUINARIA:

Personal:

ITEM	PERSONAL	CANT	TITULO	NOMBRE
1	SUPERINTENDENTE DE OBRA	1	INGENIERO CIVIL	PAUL LEON
2	RESIDENTE DE OBRA	1	INGENIERO CIVIL	MANUEL LEON
3	COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN PARA LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES Y/O SEGURIDAD INDUSTRIAL	1	MAGISTER EN SISTEMAS DE GESTIÓN INTEGRAL/DIPLOMADO EN SSO EN OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	ROSA PUETATE

Herramienta:

ITEM	EQUIPO	CANT	CARACTERISTICAS TECNICAS	OBSERVACIONES
1	Amoladora	1	Para trabajo pesado 110v	Compromiso de arrendamiento.
2	Concreteira de 1 saco	1	Para trabajo pesado 220v-110v	Compromiso de arrendamiento.
3	Compactador (sapito)	1	Para trabajo pesado 220v-110v	Compromiso de arrendamiento.

8. LABORES DE FISCALIZACION:

- Se ha organizado los controles de supervisión de campo, control de calidad de materiales, en acción permanente en los frentes de trabajo de la obra.
- Se ha revisado la ejecución de los trabajos de acuerdo a las especificaciones técnicas y a las actividades presupuestarias y al cronograma de trabajo para la construcción del proyecto.
- Se atendió oportunamente las consultas y requerimientos del contratista.
- Se ha mantenido reuniones periódicas con el Contratista y el Administrador del Contrato.

Hospital de Especialidades "Carlos Andrade Marín"	INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN	HECAM-FIS-IT-20-023
		V1.06.16.MTO
		 Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín

- Se ha vigilado el cumplimiento de todas las Normas y Reglamentos de Seguridad Industrial y Ambiental de acuerdo a las especificaciones contractuales.
- Se han aprobado los procedimientos de trabajo empleados por el Contratista.
- Se ha exigido al Contratista el cumplimiento de la Leyes Laborales y reglamentos de Seguridad Industrial, Ambiental, etc.
- Se ha verificado que el Personal Técnico y el equipo del Constructor sean idóneo y suficiente para la obra.
- Se ha vigilado periódicamente el cumplimiento de las cláusulas del contrato de construcción, para que el proyecto se ejecute de acuerdo a especificaciones técnicas y programas de trabajos.
- Se ha mantenido reuniones periódicas con la Administración del contrato de obra y fiscalización con el objeto de coordinar los requerimientos del proyecto.

9. EQUIPO DE FISCALIZACION:

Para la Fiscalización se ha solicitado la colaboración del equipo de ingeniería multidisciplinario que cuenta la Jefatura de Mantenimiento (Eléctrico, mecánico, civil, etc.).

Se ha trabajado con el equipo de Comité de Obras conformado por el COE, Control de Infecciones, Salud de Personal, Mantenimiento, Seguridad y Limpieza.

Se han mantenido inspecciones periódicas en obra por parte del personal mencionado anteriormente y se han acogido sus recomendaciones técnicas.

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

10.1 CONCLUSIONES:

- Realizada la inspección en campo de la **planilla de liquidación** de los rubros No 1, 5, 7, 8, 9, 11, 16 realizados por el contratista, se **Aprueba** la planilla de liquidación correspondiente al periodo del 25 de junio al 21 de julio y del 02 al 04 de Septiembre del 2020.
- El Contratista ha recibido las observaciones por parte de la fiscalización en los tiempos prudenciales, siendo acatadas en su totalidad para el mejor desenvolvimiento de los trabajos.
- Ha existido una permanente comunicación entre la Fiscalización, el Contratista, el Administrador de los contratos y el Comité de Obra para tener a esta última informada acerca de la obra, los beneficios que esta les traerá, así como la solución de inquietudes presentadas por los equipos operativos.
- Se ha realizado una adecuada gestión de los desechos generados por los trabajos realizados, los mismos que han sido depositados en escombreras autorizadas por el Municipio Distrito Metropolitano de Quito conforme determina la normativa ambiental vigente y aplicable en el Ecuador.

10.2 RECOMENDACIONES:

- El contratista deberá realizar los trabajos necesarios para la protección ambiental de la obra, así como cumplir con todos los parámetros de seguridad industrial para sus trabajadores y cumplir con las obligaciones laborales.

ELABORADO POR:

Ing. Jaime Zanipatin

FISCALIZADOR DE OBRA

28-09-2020

FECHA 14 ABR 2021

Nº DE TRAMITE

RECIBIDO POR

ra hr

MEMORANDO No. IESS-HCAM-WJS-001-M

Quito, DM., 14 de abril de 2021

PARA: Ing. Christian Paredes Franco
**JEFE DE LA UNIDAD DE TRANSPORTE, SEGURIDAD Y GUARDIANÍA,
CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS.**

ASUNTO: Informe del contrato Nro. 1110111-CT-399-CGJ-2019- la "ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PARA LA REPOSICIÓN EN ÁREAS MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARÍN"

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO.-

Contrato No.	111011101-CT-399-CGJ-2019		
Objeto del Contrato:	ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PARA LA REPOSICIÓN EN ÁREAS MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARÍN		
Contratista:	MATERIALES MACONKASA S.A.		
Administrador Actual:	Arq. Wilson Sánchez Camacho		
Fecha de suscripción del contrato:	09 de octubre de 2019		
Monto del contrato:	USD. 83.240,59 (OCHENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA CON 59/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA) MÁS IVA.	Plazo (días):	180 días calendario

2. ANTECEDENTES.-

Con fecha **09 de octubre de 2019**, se suscribió el Contrato No. **111011101-CT-399-CGJ-2019**, entre el HOSPITAL "CARLOS ANDRADE MARÍN", representado por la MBA., Verónica Mishel Sánchez Olmedo, en calidad de Coordinadora Administrativa, de conformidad a la acción de personal No. SDNGTH-2019-01601 de 04 de junio de 2019, a quien en adelante se le denominará "EL HOSPITAL" y por otra parte la Compañía **MATERIALES MACONKASA S.A.**, representada por el señor Javier Alejandro Alvear Pineda, como Contratista para la "ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PARA LA REPOSICIÓN EN ÁREAS MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARÍN", por un monto de **USD. 83.240,59 (OCHENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA CON 59/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA) MÁS IVA.**, y el plazo de ejecución será de **180 días calendario**, contados a partir de la disponibilidad del anticipo dada por el administrador del contrato.

Mediante oficio Nro. IESS-HCAM-WJS-CRF-013-O de 16 de diciembre de 2020, en mi calidad de administrador del Contrato comunico al Ing. Javier Alvear Pineda, representante de MACONKASA S.A., Contratista lo siguiente:

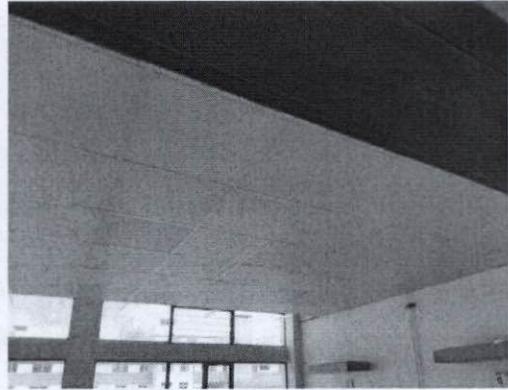
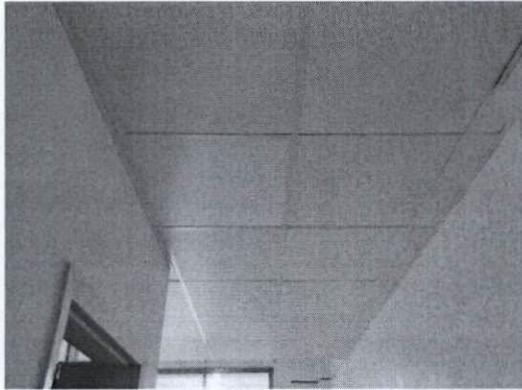
"(...) Debo informarle que con fecha 14 de diciembre de 2020, se terminaron los trabajos en las áreas descritas en párrafos anteriores, de acuerdo a los señalado en el libro de obra hoja 9; por lo que, se está en conversaciones con otras áreas para ingresar a realizar los trabajos en el Centro Quirúrgico, Centro Obstétrico.

En base a lo antes mencionado me permito comunicar a usted, que se continua en conversaciones con las áreas del Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín, con la finalidad que las mismas nos autoricen el ingreso para iniciar los trabajos descritos en el contrato; por lo que, se suspende el plazo desde el 16 de diciembre de 2020, hasta que se pueda ingresar al área antes señalada u otra unidad que este desocupada. (...)"

Áreas Ejecutadas:

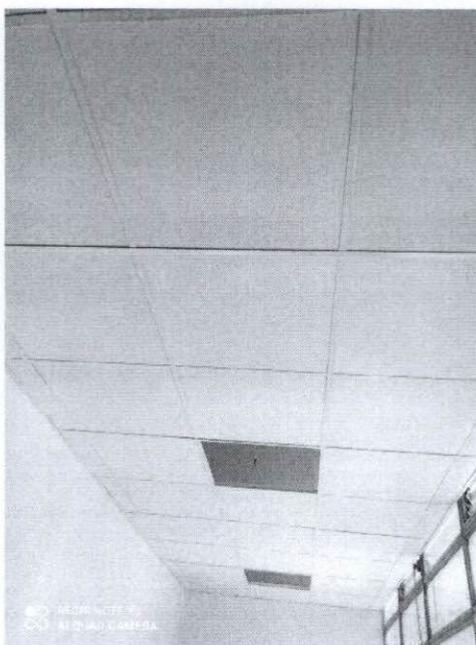
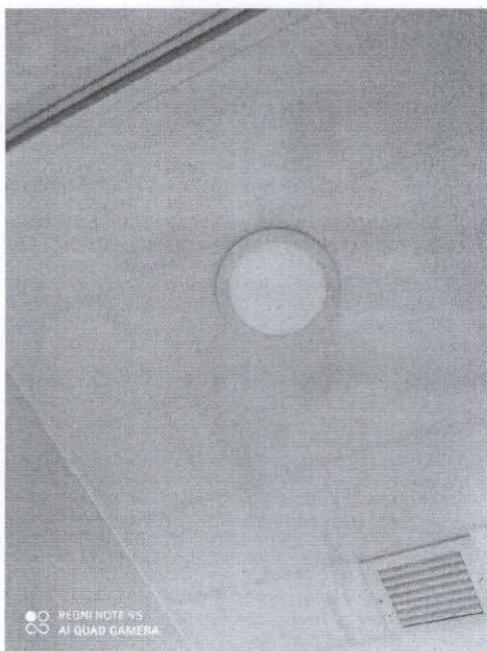
- Oficina, Pasillo y sala de reuniones de Cirugía Vascolar
- Hemodiálisis, Área Administrativa, Preparación de Unidad de Hemodiálisis y Sala de Procedimientos
- Sala de Recuperación centro Quirúrgico
- Talento Humano, Archivo, Subsidios, Coordinación de enfermería
- Hospitalización de Cardiología
- Consulta Externa Pediatría
- Dos áreas de Laboratorio Clínico
- Consulta Externa Otorrinolaringología
- Hospitalización en la que en la actualidad funciona Pediatría

Anexo fotográfico:





Hospital de Especialidades
Carlos Andrade Marín



Debo informar que el contrato se encuentra suspendido el plazo a partir del 16 de diciembre de 2020, ya que no se ha podido ejecutar el contrato de manera normal, debido a una mala planificación en el plazo y ejecución en la etapa de preparación del proceso; por lo que, no se puede intervenir las áreas hasta que estas sean liberadas y se tenga un plan de contingencia; por lo tanto se debe paralizar todo el servicio, así sea solo para la intervención de un área mínima y también se debe a la pandemia del Covid -19, que se sufre a nivel mundial.

Particular que informo para los fines pertinentes

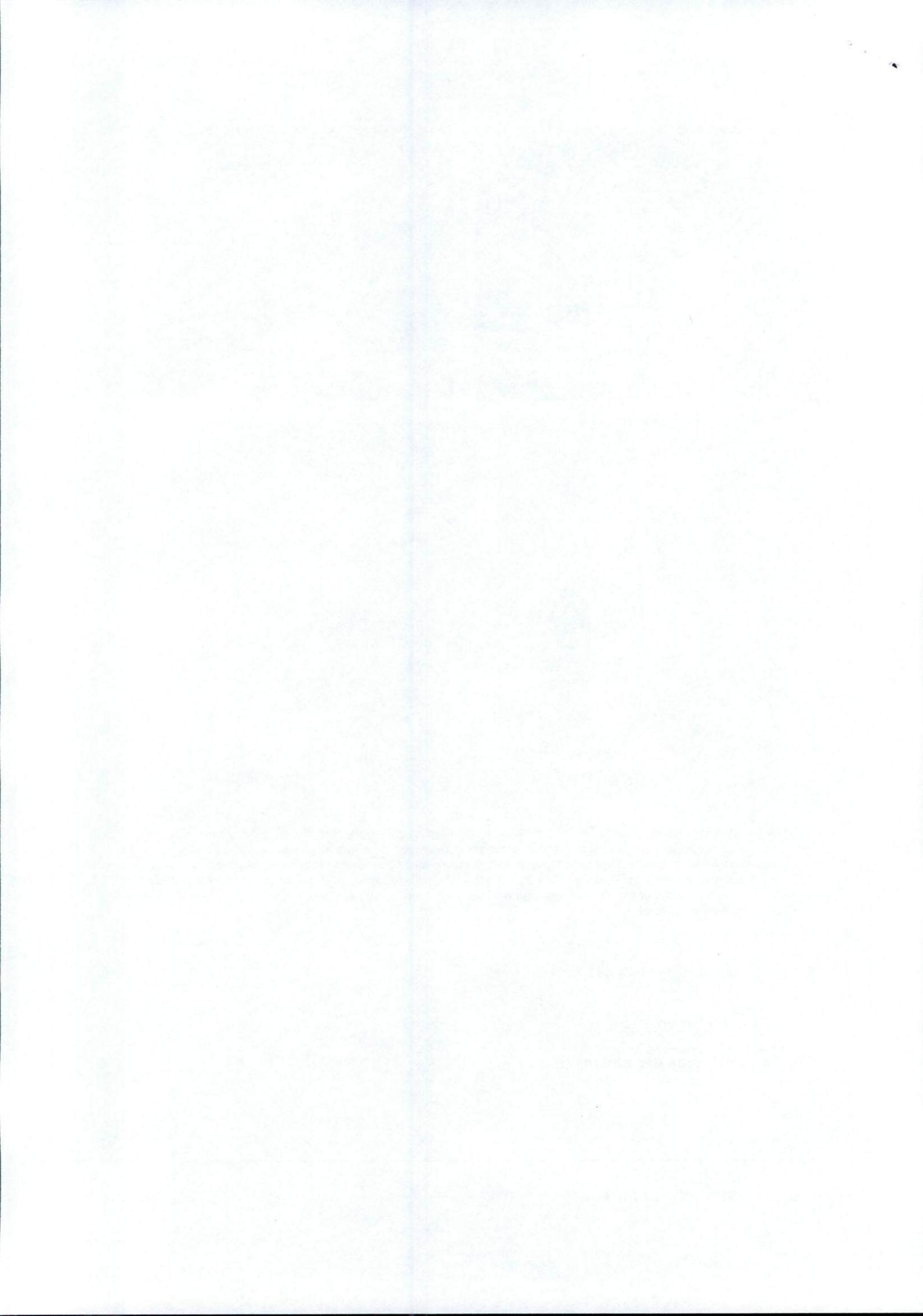


Firmado electrónicamente por:

**WILSON JAVIER
SANCHEZ CAMACHO**

Wilson Sánchez Camacho

ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.



Hospital de Especialidades "Carlos Andrade Marín"	INFORME TÉCNICO	HECAM-IT-010
		V1.06.16.MTO
		 Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín

INFORME TRABAJOS DE INSTALACIÓN DE VINIL EN VARIAS ÁREAS DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARÍN

1. IDENTIFICACION DEL PROYECTO:

NOMBRE:	ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE VINIL EN PISOS DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARÍN
UBICACIÓN:	CIUDAD DE QUITO- HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARÍN

1.1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA:	QUINTEROS VELASCO ELSA ROSARIO
No. CONTRATO:	111011101-CT-446-CGJ-2019
MONTO DEL CONTRATO (USD):	352.000,00
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	20 de noviembre del 2019
ACREDITACIÓN DEL ANTICIPO:	12 de diciembre del 2019

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE TRABAJOS REALIZADOS:

En periodos comprendidos entre el 13 de diciembre hasta la actualidad se ejecutaron los trabajos en las siguientes áreas:

- Hospitalización Cardiología
- Centro Urológico
- Consulta Externa Otorrinolaringología
- Sala de recuperación post operatoria

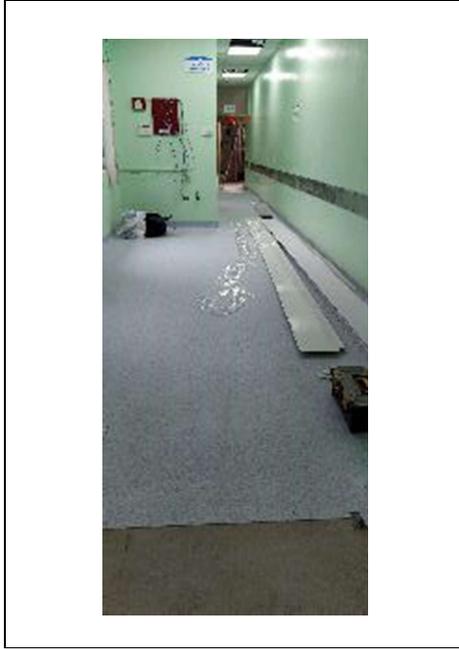
Para lo cual se muestra el siguiente registro resumido:

2.1 HOSPITALIZACIÓN CARDIOLOGÍA:



Hospital de Especialidades "Carlos Andrade Marín"	INFORME TÉCNICO	HECAM-IT-010
		V1.06.16.MTO
		 Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín

2.2 CENTRO UROLÓGICO:

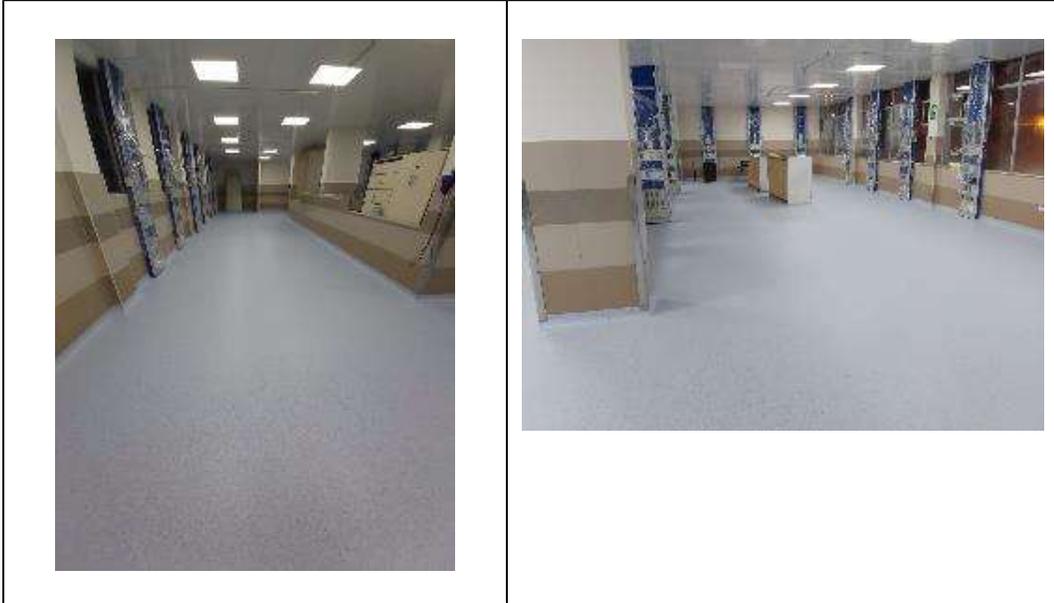


2.3 CONSULTA EXTERNA OTORRINOLARINGOLOGÍA:



2.4 SALA DE RECUPERACIÓN POST OPERATORIA:

Hospital de Especialidades "Carlos Andrade Marín"	INFORME TÉCNICO	HECAM-IT-010
		V1.06.16.MTO
		 Hospital de Especialidades Carlos Andrade Marín



Fecha: 13-04-2021

Elaborado por:



Firmado electrónicamente por:
**CHRISTIAN
MIGUEL JAIGUA
SINCHI**

Ing. Christian Jaigua
FISCALIZADOR DEL CONTRATO
No. 111011101-CT-446-CGJ-2019