

*** Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social**
Zona 2 (Pichincha, Napo, Orellana)
Dirección Provincial Napo (Nivel 1)

PROYECTO: NAP I001 Construcción del nuevo edificio de la Dirección Provincial IESS Napo

Líder del Proyecto:	Paredes Caicedo, Byron Mahdavy (bparedes@iess.gob.ec)		
Patrocinador Ejecutivo:	Martinez, Jose Antonio	Programas Relacionados:	
Titular:	Pozo Cifuentes, Wilson Gerardo	Prioridad:	0
Tipo de Proyecto:	Infraestructura	Retorno Económico:	0.00
CUP:		TIR:	0.00 %
Objetivos Operativos:	5	VAN:	0.00
Viabilidad Técnica:	Alta	Estimado Al Fin Del Proyecto:	750,000.00
Tipo de Ppto. Externo:		Fecha de Inicio - Fecha de Fin:	08/08/2014 - 15/11/2016
Fecha de última actualización:	04/11/2015	Fecha de Fin Base:	-
Modificado por:	Pozo Cifuentes, Wilson Gerardo	Fecha del siguiente Hito:	30/04/2015

DATOS GENERALES

Descripción

El proyecto se enfoca en el estudio y construcción de un nuevo edificio de la DPN, mejorando de esta manera la calidad de los servicios prestados a los afiliados del IESS

SITUACION ACTUAL:

El tiempo de vida útil que al momento tiene la actual edificación que sobrepasa los 50 años, la falta de accesos para los grupos de atención prioritaria y vulnerables, sumado a la falta de planos y constantes remodelaciones, hace que al momento sea una de las pocas instituciones públicas de la provincia que no sea de tipo moderno, incluyente y accesible.

PROPOSITO:

Garantizar el acceso libre, seguro e incluyente a espacios, infraestructura moderna y adecuada para toda la población, a la vez que se eliminen barreras de ingreso a grupos de atención prioritaria en la Dirección Provincial del IESS en Napo, así como a los usuarios internos

PRODUCTO:

Construcción del nuevo edificio de la Dirección Provincial,

Beneficios Cualitativos

Contar con los estudios y construcción del nuevo edificio de la Dirección Provincial del IESS en Napo.
 Incrementar el área de todos los servicios que presta la DP Napo, otorgar prestaciones y servicios de manera más eficiente, con calidad y calidez a los usuarios, incrementando la percepción de mejora en el servicio.
 Implementar accesos para los grupos prioritarios y vulnerables que actualmente no existen en la edificación actual
 Posicionamiento del IESS en la provincia.
 Integración con la población.
 Prevención de riesgos laborales.

Tipo de Beneficiario

Afiliados SG y SSC
 Beneficiarios SG y SSC
 Ciudadanía en general.
 Ciudadanía no afiliada.
 Servidores y trabajadores del IESS.

Restricciones

Cambio del objeto de la Donación del terreno por parte del GAD Provincial de Napo a la Dirección Provincial del IESS en Napo (De Gerontológico a Nuevo Edificio del IESS)
 TIEMPO: El presente proyecto está previsto ejecutarse en 2 años teniendo como fecha de recepción definitiva del proyecto en noviembre del 2016
 COSTO: El presupuesto asignado para el proyecto en el año 2015 es de 750000,00 y para el año 2016 750000,00.
 ALCANCE: Se estima contar con la nueva obra de infraestructura el año 2016, la misma que integrará a todas las áreas de gestión de la DP Napo.

Fase Actual:	Anteproyecto	Definición	Planeación	Ejecución	Cierre	Completado	Congelado	Cancelado
--------------	--------------	------------	-------------------	-----------	--------	------------	-----------	-----------

AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

% TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO

AVANCE FÍSICO PROGRAMADO VS. REAL

Transcurrido: 54.63 %
Fecha de Inicio: 08/08/2014 **Fecha de Fin:** 15/11/2016

Porcentaje de Avance												
Año	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2015	Avance programado acumulado											
	7 %	7 %	7 %	11 %	16 %	17 %	18 %	19 %	21 %	53 %	55 %	57 %
	Avance real acumulado											
	Estado											

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
<p>OCTUBRE 2015: HITO ASOCIADO: 3</p> <ul style="list-style-type: none"> - Se envía mail a al Arq. Yesenia Silva con correcciones al presupuesto 16/10/2015 -La Arq. Yesenia Silva hace observaciones a los TDRs -Se envía mail a la Arq. Yesenia Silva el 28/10/2015 rectificando las observaciones realizadas, estamos a la espera de contestación. 	Pozo Cifuentes, Wilson Gerardo	04/11/2015 - 12:34 PM
<p>SEPTIEMBRE 2015: HITO ASOCIADO: 3</p> <ul style="list-style-type: none"> - La Arq. Yesenia Silva de la DNIE, envía mail donde indica como se van a realizar actualmente los espacios en las oficinas administrativas, adjunta imagen del plano de la DP Pichincha, a fin de tomar en cuenta en los estudios. -El Ing. Wilson Pozo Director de la DP Napo, se encuentra realizando gestiones a fin de lograr por parte de las autoridades se acepten los 1500 metros cuadrados propuestos así como las dos plantas de la propuesta realizada por la DP Napo. 	Pozo Cifuentes, Wilson Gerardo	05/10/2015 - 01:22 PM
<p>AGOSTO 2015: HITO ASOCIADO: 3</p> <ul style="list-style-type: none"> - Se envía mail a la Arq. Yesenia Silva de la DNIE, para solicitar asesoría con respecto a las observaciones hechas a los TDRs, sobre todo en lo que respecta al plan de espacios. - Reunión con la Arq. Yesenia Silva de la DNIE en Quito a fin de revisar el plan de espacios presentado y hacer las correcciones necesarias, así como la revisión de costos de los estudios. - Reunión con el Ing. Wilson Pozo Director de la DP Napo, se le indica que la Arq. Yesenia Silva de la DNIE indica que 1500 metros cuadrados es mucho para la DP Napo y que es preferible utilizar los estudios de la DP Imbabura para implantar toda la planta baja adecuando a las necesidades de la DP Napo, que no se hagan dos pisos sino uno sólo, el Señor Director sostiene que se mantengan los 1500 metros cuadrados propuestos así como las dos plantas y que hará las gestiones pertinentes para que se apruebe la propuesta realizada por la DP Napo 	Pozo Cifuentes, Wilson Gerardo	04/09/2015 - 09:56 AM
<p>JULIO 2015: HITO ASOCIADO: 3</p> <ul style="list-style-type: none"> -Se envía memo IESS-DPN-2015-0590-M al Ing. Pavlov Caceres solicitando la emisión de los TDRs para poder realizar el proceso de contratación de los estudios para el proyecto. -Se envía mail a la Arq. Yesenia Silva solicitando en base al memo IESS-DPN-2015-0590-M nos ayude con la emisión de los TDRs -Se recibe memo IESS-DNIE-2015-0928-M de respuesta con los TDRs base para que sean modificados acorde a la situación de la Provincia por parte del Ing. Pavlov Caceres Aucatoma, Director Nacional de Infraestructura y Equipamiento -Se remite vía mail a la Arq. Yesenia Silva los TDRs modificados de Napo a fin de que valide el mismo así como se establezca si el valor de la consultoría es correcto, se resuelvan varias inquietudes y se emitan las observaciones pertinentes, además se adjunta cuadro de determinación de valores para la consultoría. 	Pozo Cifuentes, Wilson Gerardo	04/08/2015 - 09:58 AM
<p>JUNIO 2015: HITO ASOCIADO: 3</p>	Pozo Cifuentes, Wilson Gerardo	09/07/2015 - 10:55 AM

RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
<p>- Se envía mail a DNI (Yesenia Silva, encargada de proyectos edificación Nivel 1) dónde se pone en conocimiento la regulación urbana del terreno así como las áreas que tenemos programadas para la construcción del nuevo edificio de la DP Napo a fin de que se elaboren los TDR para poder subir al portal el proceso de contratación de estudios.</p> <p>- El líder del Proyecto sufre accidente y tiene reposo médico hasta el 19/06/2015 y valoración médica el 22/06/2015</p>		
<p>MAYO 2015: HITO ASOCIADO: 3 y 4</p> <p>Se pone en conocimiento del compañero responsable de servicios corporativos el memo IESS-UCP-2015-0151-M a fin de que realice las acciones pertinentes en el sistema INFOR-LN para la activación de las cuentas necesarias para el proyecto.</p> <p>Reunión con la Arquitecta responsable de los proyectos para nivel 1 en la DNI.</p> <p>Reunión con los responsables de grupos a fin de determinar los espacios necesarios para cada una de sus áreas, con el fin de establecer los TDRs con la DNI, puesto que fue un requisito solicitado por ellos.</p>	Pozo Cifuentes, Wilson Gerardo	04/06/2015 - 03:40 PM
<p>ABRIL 2015: HITO ASOCIADO: 3 y 4</p> <p>Se asiste a taller de ejecución de proyectos realizada por la DNPL a fin de indicar el procedimiento a seguir para obtener las respectivas certificaciones.</p> <p>Se obtiene por parte del municipio la regulación urbana necesaria para proceder a realizar los TDR.</p> <p>Se reúnen responsables de grupos de la DP Napo para dar nociones de cómo debería estructurarse el nuevo edificio de la DP Napo, mismo que servirá de base para que la Dirección de Infraestructura emita los TDRs necesarios para el proyecto.</p> <p>No se puede gestionar ante la Dirección de Infraestructura la elaboración de los TDRs debido a que el Líder del proyecto se encuentra de vacaciones y trámites de otras funciones a él encomendadas, así como por reposo médico.</p>	Pozo Cifuentes, Wilson Gerardo	05/05/2015 - 04:35 PM
<p>MARZO 2015: HITO ASOCIADO: 3 y 4</p> <p>1.- Se realizan memo para obtener regulación urbana.</p> <p>2.- Se realiza memo para obtener la certificación PAC y certificación Presupuestaria.</p> <p>3.- Se realizan gestiones en la DNPL para verificar como realizar trámites para el proyecto.</p> <p>4.- Se realiza gestión con Dirección Financiera a fin de que se nos de directrices para la emisión de la certificación PAC y certificación Presupuestaria.</p> <p>5.- Se ingresa al sistema IESS-PR el proyecto y se realizan modificaciones.</p>	Pozo Cifuentes, Wilson Gerardo	09/04/2015 - 08:43 AM
<p>FEBRERO 2015 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX: HITO ASOCIADO: 4</p> <p>1.- Se realizan gestiones para obtener del municipio la regulación urbana para poder enviar a infraestructura y poder empezar a elaborar los TDR.</p>	Pozo Cifuentes, Wilson Gerardo	02/04/2015 - 01:46 PM
<p>ENERO 2015 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX: HITO ASOCIADO: 1 y 2</p> <p>1.- Se realizaron modificaciones a la ficha y perfil de proyecto</p>	Pozo Cifuentes, Wilson Gerardo	02/04/2015 - 01:45 PM

PROBLEMAS ABIERTOS DEL PROYECTO

Problema	Fecha de última actualización	Responsable	Urgencia	Impacto	Calificación	Acciones Cerradas / Totales
Determinación de costos para TDR estudios construcción	05/10/2015	Byron Mahdavy Paredes Caicedo	70	80	56	1/1

Problemas cerrados: 1, Abiertos: 1

RIESGOS ABIERTOS DEL PROYECTO

Riesgo	Fecha de última actualización	Responsable	Probabilidad	Impacto	Calificación	Acciones Cerradas / Totales
Proyectos.3. Técnico. Estudios que no reflejan la necesidad institucional CAUSARIA el retraso del proyecto.	02/04/2015	Wilson Gerardo Pozo Cifuentes	20 %	50	10	0/2
Proyectos.4. Externo. El incremento de costos de los materiales CAUSARIA paralización de la obra	02/04/2015	Wilson Gerardo Pozo Cifuentes	10 %	70	7	0/1

Riesgos cerrados: 1, Abiertos: 2

LOCALIDADES

Localidad de Impacto	
1	Zona 2 - Centro Norte > Napo > Tena

HITOS

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
1	DEFINICION: Documentación del proyecto conforme a los lineamientos de la DNPL (Perfil y ficha), enviada	2. Definición	30/08/2014		30/08/2014		Sí	3.0
2	DEFINICION: Ficha y perfil aprobados	2. Definición	18/12/2014		18/12/2014		Sí	4.0
3	PLANEACION: TDR Validados	3. Planeación	30/04/2015	30/04/2015			No	4.0
4	PLANEACION: Certificación PAC /Certificación Presupuestaria, asignada	3. Planeación	15/05/2015	15/05/2015			No	4.0
5	EJECUCION: Elaboración de pliegos y proceso de contratación de estudios y fiscalización, iniciado	4. Ejecución	18/05/2015	01/05/2015			No	1.0
6	EJECUCION: Contrato suscrito para Estudios	4. Ejecución	01/06/2015	01/06/2015			No	1.0
7	EJECUCION: Informe de estudios entregado (Jun/2015)	4. Ejecución	03/07/2015	03/07/2015			No	1.0
8	EJECUCION: Estudios entregados.	4. Ejecución	07/08/2015	07/08/2015			No	1.0
9	EJECUCION: Elaboración de pliegos y proceso de contratación de construcción de la obra y fiscalización por el portal, iniciado	4. Ejecución	01/09/2015	01/09/2015			No	1.0
10	EJECUCION: Contrato Suscrito para construcción.	4. Ejecución	30/09/2015	30/09/2015			No	1.0
11	EJECUCION: Cronograma de trabajo elaborado	4. Ejecución	09/10/2015	09/10/2015			No	1.0
12	EJECUCION: Construcción de la obra y fiscalización, iniciada.	4. Ejecución	15/10/2015	15/10/2015			No	31.0
13	EJECUCION: Informe de la fiscalización de la obra civil entregado (Oct/2015)	4. Ejecución	06/11/2015	06/11/2015			No	2.0
14	EJECUCION: Informe de la fiscalización de la obra civil entregado (Nov/2015)	4. Ejecución	07/12/2015	07/12/2015			No	2.0
15	EJECUCION: Informe de la fiscalización de la obra civil entregado (Dic/2015)	4. Ejecución	05/01/2016	05/01/2016			No	2.0
16	EJECUCION: Informe de la fiscalización de la obra civil entregado (Ene/2016)	4. Ejecución	05/02/2016	05/02/2016			No	2.0
17	EJECUCION: Informe de la fiscalización de la obra civil entregado (Feb/2016)	4. Ejecución	04/03/2016	04/03/2016			No	2.0
18	EJECUCION: Informe de la fiscalización de la obra civil entregado (Mar/2016)	4. Ejecución	05/04/2016	05/04/2016			No	2.0

HITOS

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
19	EJECUCION: Informe de la fiscalización de la obra civil entregado (Abr/2016)	4. Ejecución	06/05/2016	06/05/2016			No	2.0
20	EJECUCION: Informe de la fiscalización de la obra civil entregado (May/2016)	4. Ejecución	06/06/2016	06/06/2016			No	2.0
21	EJECUCION: Informe de la fiscalización de la obra civil entregado (Jun/2016)	4. Ejecución	06/07/2016	06/07/2016			No	2.0
22	EJECUCION: Informe de la fiscalización de la obra civil entregado (Jul/2016)	4. Ejecución	05/08/2016	05/08/2016			No	2.0
23	EJECUCION: Informe de la fiscalización de la obra civil entregado (Ago/2016)	4. Ejecución	06/09/2016	06/09/2016			No	2.0
24	EJECUCION: Fiscalización y Acta entrega recepción de la obra realizada	4. Ejecución	30/09/2016	30/09/2016			No	15.0
25	CIERRE: Producto aceptado	5. Cierre	30/10/2016	30/10/2016			No	5.0
26	CIERRE: Acta-Entrega recepción, firmada	5. Cierre	15/11/2016	15/11/2016			No	5.0

INDICADORES DEL PROYECTO

Indicador	Estado	Avance al Período	Meta	Resultado del Período	Fecha de Inicio	Último Período Actualizado
No hay información disponible						

AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO

MONTO TOTAL DEL PROYECTO

% MONTO TOTAL DEVENGADO

Anticipo Total Entregado:	0.00
Estimado Al Fin Del Proyecto:	750,000.00 **
Monto Total del Proyecto:	1,500,000.00
Total Devengado:	0.00
% Monto Total Devengado:	0.00 %

% Monto Total Devengado: 0.00 %

***El Estimado al fin del proyecto se calcula con el devengado de años anteriores, mas el programado a devengar actual, mas el planeado de años futuros.*

Perfil Económico 2015				
	Años Previos	Año Actual (2015)	Años Futuros	Total
Ppto. Planeado	0.00	750,000.00	0.00	750,000.00
Ppto. Aprobado Inicial	0.00	750,000.00	0.00	750,000.00
Ppto. Codificado	0.00	750,000.00	0.00	750,000.00
Ppto. Comprometido	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeado - Codificado (2015)		0.00		
Ppto. Programado a Devengar	0.00	750,000.00	750,000.00	1,500,000.00
Ppto. Devengado	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimado a ejecutarse a fin de año	* 0.00	750,000.00	0.00	750,000.00
Variación Proyectada (Programado a Devengar - Estimado)	0.00	0.00	750,000.00	750,000.00
% de Programado a Devengar vs. Devengado	* 0.00 %	0.00 %	0.00 %	0.00 %

* Ppto. Devengado

PROGRAMADO A DEVENGAR VS. DEVENGADO 2015

Presupuesto Mensual 2015							
Mes	Prog. a Devengar (Mensual)	Devengado (Mensual)	Prog. a Devengar (Acumulado)	Devengado (Acumulado)	Avance Acumulado	Estado	Avance Anual
Ene	0.00		0.00				
Feb	0.00		0.00				
Mar	0.00		0.00				
Abr	0.00		0.00				

Presupuesto Mensual 2015							
Mes	Prog. a Devengar (Mensual)	Devengado (Mensual)	Prog. a Devengar (Acumulado)	Devengado (Acumulado)	Avance Acumulado	Estado	Avance Anual
May	0.00		0.00				
Jun	27,439.03		27,439.03				
Jul	0.00		27,439.03				
Ago	27,439.03		54,878.06				
Sep	384,146.34		439,024.40				
Oct	103,658.54		542,682.94				
Nov	103,658.54		646,341.48				
Dic	103,658.52		750,000.00				
Total	750,000.00						

OBJETIVOS ALINEADOS

Objetivos Operativos	
9	[DNCSFR] Incrementar la calidad y oportunidad en la entrega de los fondos de reserva y cesantía del afiliado en la Dirección Provincial MEDIANTE
10	[DNRCG] Incrementar la recaudación y recuperación de la mora en la Dirección Provincial MEDIANTE una mejora en el proceso de gestión de cobro y recuperación.
11	[DNCF] Incrementar la eficiencia en la gestión financiera en la Dirección Provincial MEDIANTE el pago oportuno a proveedores, adecuada planificación y ejecución del presupuesto y depuración de cuentas contables.
12	[CGGE] Incrementar la eficiencia operacional en la Dirección Provincial MEDIANTE la actualización de información de los catastros, parque tecnológico de la DP e implementación de los procesos establecidos desde el nivel central
15	[DNBS] Incrementar la eficiencia en el control y la administración de los bienes en la Dirección Provincial MEDIANTE el levantamiento y actualización de inventarios de bienes de la Dirección Provincial

ARCHIVOS DEL PROYECTO

	Descripción de Archivo	Archivo	Fecha de Alta
1	Abril HITO 3 Y 4: Pago regulación urbana	Pago_de_regulación_urbana_2015-04-01.PDF	05/05/2015
2	Abril HITO 3 Y 4: Reposo médico Líder del Proyecto	reposito_médico.pdf	05/05/2015
3	Abril HITO 3 Y 4: Taller Proyectos	IESS-DNPL-2015-0096-M_(taller_proyectos).pdf	05/05/2015
4	Abril HITO 3 Y 4: Taller Riobamba (Otras funciones del Líder del proyecto)	Capacitación_Riobamba.pdf	05/05/2015
5	HITO 1 Y 2: Ficha del Proyecto	Ficha_del_proyecto_DP_Napo_2015.xlsx	02/04/2015
6	HITO 1 Y 2: Perfil del Proyecto	Estudio_y_Construcción_del_Nuevo_Edificio_de_la_Dirección_Provincial_del_IESS_en_Napo_FINAL-1.docx	07/04/2015
7	JULIO HITO 3 TDRs Napo modificados y enviados por mail a Yesenia Silva Arq. DNIE	dpp_napo_tdr_estudios_(Modificados_Napo).pdf	04/08/2015
8	JULIO HITO 3: Cuadro de cálculo para precio en TDRs Napo enviado por mail a Yesenia Silva Arq. DNIE	CUADRO_DE_CALCULO_PARA_TDR_IESS_NAPO.xlsx	04/08/2015
9	JULIO HITO 3: Mail a Yesenia Silva Arq. DNIE, solicitando validación y observaciones de TDRs Napo	Mail_Yesenia_Silva_solicitando_revisión_de_TDRs_Napo.pdf	04/08/2015
10	JULIO HITO 3: Mails a Yesenia Silva Arq. de DNIE a fin de que se absuelvan dudas sobre TDRs y precios referenciales	mails_Yessenia_Silva_Solicitando_ayuda_en_TDRs.pdf	04/08/2015
11	JULIO HITO 3: Memo recibido por parte de DNIE con los TDRs modelo para el Estudios	dpp_napo_tdr_estudios.pdf	04/08/2015
12	JULIO HITO 3: Memo solicitando emisión de los TDRs para poder realizar el proceso de contratación de los estudios para el proyecto	iess-dpn-2015-0590-m_(Solicitando_TDRs).pdf	04/08/2015
13	JUNIO HITO 3: Mail a DNI (Yessenia Silva) regulación urbana	Mail_DNI_Regulación_Urbana.pdf	09/07/2015
14	JUNIO HITO 3: Mail a DNI (Yessenia Silva) áreas para nuevo edificio	mail_DNI_Areas.pdf	09/07/2015

ARCHIVOS DEL PROYECTO

	Descripción de Archivo	Archivo	Fecha de Alta
15	MAYO HITO 3 Y 4: Determinación de posibles áreas poara cada uno de los grupos	PROGRAMACION_DE_AREAS.pdf	04/06/2015
16	MAYO HITO 3 Y 4: Memo para activación de cuentas en INFOR-LN	Memo_para_activacion_de_partidas.pdf	04/06/2015
17	OCTUIBRE HITO 3: Mail Yesenia Silva solicitando nueva revisión de TDRs Napo 28-10-2015	Mail_Yesenia_Silva_solicitando_revisión_de_TDRs_Napo_28-10-2015.pdf	04/11/2015