

**\* Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social - Dirección del Seguro Social Campesino**  
**Unidad Planificación del Seguro Social Campesino**

**Unidad de Planificación de la Dirección Seguro Social Campesino**

**PROYECTO: CGP I018** Construcción y Equipamiento de la Unidad Médica de Tipología A1 Chavezpamba de la Provincia de Pichincha

Líder del Proyecto:	Villarruel Vinueza, Freed Fabián (fvillarruelv@iess.gob.ec)		
Patrocinador Ejecutivo:	Dutan Erraez, Fausto	Programas Relacionados:	
Titular:	Durán Rodas, Efrain Alberto	Prioridad:	0
Tipo de Proyecto:	Infraestructura	Retorno Económico:	0.00
CUP:	CGP I018	TIR:	0.00 %
Objetivos Operativos:	0	VAN:	0.00
Viabilidad Técnica:	Alta	Estimado Al Fin Del Proyecto:	243,700.47
Tipo de Ppto. Externo:		Fecha de Inicio - Fecha de Fin:	05/09/2014 - 25/08/2016
Fecha de última actualización:	06/05/2016	Fecha de Fin Base:	31/12/2017
Modificado por:	Villarruel Vinueza, Freed Fabián	Fecha del siguiente Hito:	23/11/2015

**Nota:** Este Proyecto no está alineado a ningún objetivo en el año actual

## DATOS GENERALES

### Descripción

- Construir una infraestructura y equipamiento que permita brindar servicios de salud de calidad, calidez, integrativos e interculturales en el dispensario comunitario.
- Fortalecer la red interna de salud del IESS para la atención primaria de salud, mural y extramural a la población del sector rural.

### Beneficios Cualitativos

1. Contar con una Unidad Médica que permita solucionar y responder a los requerimientos de salud.
2. Solucionar y responder a los requerimientos de salud de la población.
3. Incorporar el dispensario a la Red Pública de Salud.
4. Fortalecer los servicios de Salud.
5. Incrementar la imagen institucional del IESS.

### Tipo de Beneficiario

La unidad médica cubriría para el año 2020 una demanda potencial de 2,989 personas.

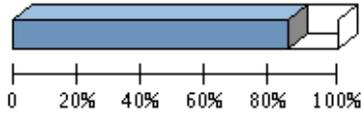
### Restricciones

1. Tiempo de ejecución del proyecto: ejecución en 6 meses y 6 meses adicionales para la suscripción de la entrega recepción definitiva de la obra.
2. Costo: la construcción y equipamiento de la Unidad Médica tiene un costo aproximado de \$ 736.081,63, incluido IVA.
3. Alcance: Construir y equipar una unidad médica con los requerimientos técnicos de la tipología A1.

Fase Actual:  Anteproyecto  Definición  Planeación  **Ejecución**  Cierre  Completado  Congelado  Cancelado

## AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

**% TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO**



Transcurrido: 84.47 %  
 Fecha de Inicio: 05/09/2014 Fecha de Fin: 25/08/2016

**AVANCE FÍSICO PROGRAMADO VS. REAL**



Porcentaje de Avance												
Año	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2016	Avance programado acumulado											
	34 %	78 %	78 %	96 %	96 %	96 %	96 %	100 %				
	Avance real acumulado											
	Estado											

**RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)**

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
<p>ABRIL 2016</p> <p>El Administrador del contrato, Fiscalizador de obra y Contratista procedieron el 29 de marzo de 2016 a la suscripción del acta de inicio de la ejecución del contrato de obra.</p> <p>Se adjunta el reporte de avance de obra y un anexo fotográfico remitido por el Fiscalizador de obra correspondiente al mes de abril de 2016. El avance reportado es del 11,18%; sin embargo, la información proporcionada es referencial debido a que la planilla está en proceso de aprobación y trámite. Vale recalcar que la información publicada es responsabilidad de la Administración del contrato y Fiscalización de obra.</p> <p>Problema:</p> <p>La información ingresada hasta el mes de diciembre de 2015 es responsabilidad absoluta de la Subdirección de Control del Seguro Social Campesino.</p> <p>La Unidad de Planificación del Seguro Social Campesino deja constancia de que únicamente apoya la gestión operativa de la herramienta IESS-PR, por lo que deslinda cualquier responsabilidad acerca de la información publicada en relación a la ejecución de los contratos, ya que la misma es responsabilidad del Administrador del contrato, Fiscalizador de obra y Contratista.</p> <p>Riesgo:</p> <p>Es responsabilidad de la Dirección Nacional de Infraestructura y Equipamiento la elaboración y envío oportuno al Seguro Social Campesino de los expedientes técnicos de los siguientes componentes del proyecto: mobiliario, equipamiento médico y equipamiento tecnológico, con el propósito de iniciar a tiempo los respectivos procesos de contratación.</p> <p>Hito Asociado:</p> <p>9 EJECUCIÓN: Contrato de fiscalización, suscrito.</p>	Villarruel Vinueza, Freed Fabián	06/05/2016 - 09:18 AM
<p>MARZO 2016</p> <p>En reunión de trabajo del 01 de marzo de 2016 la Unidad de Planificación del SSC entregó al Administrador del contrato la documentación del contrato de fiscalización y además, una "MATRIZ DE ANÁLISIS DEL AVANCE ECONÓMICO DE LA OBRA", la cual debe ser entregada al final de cada mes por el Administrador con el reporte del avance económico de obra. El acta de</p>	Villarruel Vinueza, Freed Fabián	04/04/2016 - 05:53 PM

**RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)**

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
<p>la reunión se remitió al Administrador el 04 de marzo de 2016 a través del Memorando No. IESS-DSSC-2016-0659-M.</p> <p>Se adjunta el Informe de trámite de aprobación de planos remitido por el Fiscalizador de obra y memoria fotográfica correspondiente al mes de marzo de 2016. Vale recalcar que la información publicada es responsabilidad de la Administración del contrato y Fiscalización de obra.</p> <p>Por otro lado, para proceder a la ejecución de los demás componentes del proyecto, y en base a las responsabilidades establecidas en la Resolución No. CD 457, Reglamento Orgánico Funcional del IESS, la Dirección del Seguro Social Campesino solicitó el 18 de marzo de 2016, Memorando No. IESS-DSSC-2016-0804-M, a la Dirección Nacional de Infraestructura y Equipamiento los expedientes técnicos completos de los siguientes componentes del proyecto: mobiliario, equipamiento médico y equipamiento tecnológico, con el objeto de iniciar los respectivos procesos de contratación.</p> <p>Problema:</p> <p>La información ingresada hasta el mes de diciembre de 2015 es estrictamente de responsabilidad absoluta de la Subdirección de Control del Seguro Social Campesino.</p> <p>La Unidad de Planificación del Seguro Social Campesino deja constancia de que únicamente apoya la gestión operativa de la herramienta IESS-PR, por lo que deslinda cualquier responsabilidad acerca de la información publicada en relación a la ejecución de los contratos, ya que la misma es responsabilidad absoluta del Administrador del contrato, Fiscalizador de obra y Contratista.</p> <p>Riesgo:</p> <p>Es responsabilidad de la Dirección Nacional de Infraestructura y Equipamiento la elaboración y envío oportuno al Seguro Social Campesino de los expedientes técnicos de los siguientes componentes del proyecto: mobiliario, equipamiento médico y equipamiento tecnológico, con el propósito de iniciar a tiempo los respectivos procesos de contratación.</p> <p>Hito Asociado:</p> <p>8 EJECUCIÓN: Proceso de legalización de obra, realizado. Los hitos del proyecto fueron ingresados por la Subdirección de Control del Seguro Social Campesino.</p>		
<p><b>FEBRERO 2016</b></p> <p>La Procuraduría General del IESS remitió el 25 de febrero de 2016 al SSC el contrato para la Fiscalización de la construcción de la unidad médica.</p> <p>El SSC procedió a la suscripción del contrato de Fiscalización de la construcción de la unidad médica el 29 de febrero de 2016. Por tanto, el proceso para la contratación de Fiscalización de la construcción de la unidad médica ha concluido.</p> <p>Con la firma del contrato de Fiscalización, corresponde al Administrador del contrato la autorización del inicio de obra.</p> <p>Riesgo:</p> <p>Una vez superado el problema que ocasionó el no inicio de la obra, es responsabilidad del Administrador el dar inicio inmediato a la ejecución de los trabajos.</p> <p>Hito Asociado:</p> <p>9 EJECUCIÓN: Contrato de fiscalización, suscrito.</p>	<p>Villarruel Vinuela, Freed Fabián</p>	<p>03/03/2016 - 04:25 PM</p>
<p><b>ENERO 2016</b></p> <p>El proceso de calificación para la contratación de la Fiscalización de la obra civil, responsabilidad de la Unidad de Planificación del SSC, concluyó el 08 de enero de 2016 con la suscripción de acta de negociación con el oferente.</p> <p>Vale señalar que el proceso de contratación de la Fiscalización estuvo a cargo de la Unidad de Planificación del SSC desde el mes de diciembre de 2015.</p>	<p>Villarruel Vinuela, Freed Fabián</p>	<p>03/03/2016 - 04:25 PM</p>

**RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)**

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
<p>Si bien el contrato de ejecución de la obra ha sido suscrito y se ha entregado el anticipo, no es posible iniciar la ejecución de los trabajos debido a que hasta la fecha no ha sido contratada la respectiva Fiscalización.</p> <p>Problema:</p> <p>La Unidad Financiera del SSC no puede emitir la certificación presupuestaria actualizada para la contratación de la Fiscalización, debido a que la utilización de los recursos del SSC para el año 2016 depende de la autorización de las autoridades del IESS. Como consecuencia de este problema, la Dirección del SSC no puede suscribir la resolución de adjudicación respectiva.</p> <p>Una vez solucionado el problema, corresponderá a la Procuraduría General del IESS la elaboración del respectivo contrato.</p> <p>Hito Asociado:</p> <p>9 EJECUCIÓN: Contrato de fiscalización, suscrito.</p>		
<p>NOVIEMBRE / 2015 Respecto al proceso de construcción de la Unidad Médica, se encuentra firmado el contrato y en proceso del pago del anticipo. Las actividades están asociadas al hito EJECUCIÓN: Contrato de construcción, suscrito</p> <p>Para la contratación de fiscalizador de obra: se solicita certificaciones: PAC, presupuestaria y de disponibilidad IVA, por cambios en el presupuesto del contrato. Se encuentra en proceso la generación de pliegos con los términos de referencia. Las actividades está asociadas al hito PLANEACIÓN: Fase precontractual contratación fiscalización, ejecutada.</p>	Saltos Galarza, Myrian Catalina	08/12/2015 - 04:37 PM
<p>OCTUBRE / 2015</p> <p>Respecto al proceso de construcción de la Unidad Médica, está adjudicado y se encuentra en la Procuraduría General del IESS para la contratación. Las actividades están asociadas al hito EJECUCIÓN: Contrato de construcción, suscrito</p> <p>Para la contratación de fiscalizador de obra: se consolida las piezas precontractuales para el expediente (certificaciones: PAC, presupuestaria y de disponibilidad IVA). Los término de Referencia, se encuentran en proceso de aprobación. Las actividades está asociadas al hito PLANEACIÓN: Fase precontractual contratación fiscalización, ejecutada.</p>	Saltos Galarza, Myrian Catalina	30/10/2015 - 05:17 PM
<p>SEPTIEMBRE / 2015 El 01 de Septiembre de 2015, se emite la resolución de adjudicación del contrato para la construcción de la unidad médica Chavezpamba, firmada por el Dr. Fausto Dután Erraez, Director del Seguro Social Campesino, para luego subir al Portal de Compras Públicas, Las actividades están asociadas al hito EJECUCIÓN: Contrato de construcción, suscrito Revisión de TDRs para contratar fiscalizador de obra. La actividad está asociadas al hito PLANEACIÓN: Fase precontractual contratación fiscalización, ejecutada.</p>	Saltos Galarza, Myrian Catalina	02/10/2015 - 03:45 PM
<p>AGOSTO / 2015 En el proceso COTO-SSC-2015-007, que se refiere a la "CONSTRUCCION DE LA UNIDAD MEDICA CHAVEZPAMBA, se realiza:</p> <p>Revisión de convalidación de errores de forma de las ofertas, que fueron entregadas por los oferentes, presentados en el proceso de cotización de obra, . Informe de evaluación de las ofertas y Recomendación de adjudicación del proceso de contratación de obra</p> <p>Las actividades están asociadas al hito PLANEACIÓN: Fase precontractual construcción de Unidad Médica tipo A1, ejecutada.</p>	Saltos Galarza, Myrian Catalina	03/09/2015 - 05:45 PM
<p>JULIO / 2015 Se inicia proceso de adjudicación de contrato para la construcción el 02/07/2015. Remisión a la Comisión Técnica de ofertas técnicas, el 20 de julio para el proceso COTO-SSC-2015-013, que se refiere a la "CONSTRUCCION DE LA UNIDAD MEDICA</p>	Saltos Galarza, Myrian Catalina	03/08/2015 - 03:37 PM

**RESÚMENES EJECUTIVOS (MÁS RECIENTES)**

Resúmenes Ejecutivos	Modificado por	Fecha de última actualización
<p>CHAVEZPAMBA, PROVINCIA PICHINCHA, CANTON QUITO, PARROQUIA CHAVEZPAMBA DEL SEGURO SOCIAL CAMPESINO" por parte de la secretaria de la comisión.                      La Comisión técnica designada para el proceso de adjudicación de contrato para la construcción de la Unidad tipo A1, realiza la revisión de la documentación entregada por los oferentes.                      Las actividades están asociadas al hito PLANEACIÓN: Fase precontractual construcción de Unidad Médica tipo A1, ejecutada.</p>		
<p>JUNIO/2015:                      La Comisión técnica designada para el proceso de adjudicación de contrato para la construcción de la Unidad tipo A1 , realiza la revisión de documentos precontractuales.                      La documentación precontractual es aprobada por la máxima autoridad, Dr. Fausto Dután E, Director del Seguro Social Campesino                      La comisión técnica elabora el cronograma para el proceso de adjudicación de contrato para la construcción de la Unidad tipo A1.                      Se realiza la publicación del proceso de adjudicación de contrato para la construcción de la Unidad tipo A1, en el portal institucional www.compraspublicas.com.                      Las actividades están asociadas al hito PLANEACIÓN: Proceso de adjudicación de contrato para la construcción iniciado.</p>	<p>Saltos Galarza,                      Myrian Catalina</p>	<p>09/07/2015 -                      10:42 PM</p>
<p>ENERO 2015                      La Construcción y Equipamiento de la Unidad Médica cuenta con los siguientes requisitos técnicos:                      1. El Proyecto consta en el Portafolio de Proyectos y en el Presupuesto del Ejercicio Económico 2015.                      3. Ficha de proyecto conforme a los lineamientos de la DNPL .                      2. Cuenta con la Matriz de Licenciamiento y Programa Medico Funcional.                      3. Ha sido coordinado con el MSP y la Dirección del Seguro General de Salud Individual y Familiar                      4. Se cuenta con toda la documentación legalizada para la construcción, de terreno, servicios básicos, línea de fábrica e informe técnico de infraestructura.                      FEBRERO 2015                      La Dirección Nacional de Infraestructura realiza ajustes al presupuesto referencial                      MARZO 2015                      Elaboración, revisión y entrega de TDRs por parte de la Dirección Nacional de Infraestructura y Equipamiento.                      ABRIL 2015                       El SSC realiza el ingreso de pliegos en el portal institucional www.compraspublicas.com en el del Sistema USHAY.                      La Dirección del SSC emite las Certificaciones presupuestarias, disponibilidad de IVA                      MAYO 2015                      .La Dirección del Seguro Social Campesino designa la Comisión Técnica conformada por el Presidente de la Comisión Técnica del Proceso, Delegado Titular del Área Requirente y Técnico Afín Objeto de Contratación.                      .La Comisión técnica designada comienza la revisión de pliegos y documentos precontractuales.</p>	<p>Saltos Galarza,                      Myrian Catalina</p>	<p>12/06/2015 -                      09:00 AM</p>

**LOCALIDADES**

Localidad de Impacto
No hay información disponible

**HITOS**

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
1	DEFINICIÓN: Documentación del proyecto conforme a los lineamientos de la DNPL y DSGSIF (PMF y ficha de proyecto), enviada y aprobada.	2. Definición	05/09/2014		05/09/2014		Sí	3.0
2	DEFINICIÓN: Ficha y Perfil, aprobados.	2. Definición	27/02/2015		27/02/2015		Sí	4.0

HITOS

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
3	PLANEACIÓN: TDRs para la construcción revisados y aprobados.	3. Planeación	06/03/2015		06/03/2015		Sí	1.15
4	PLANEACIÓN: Proceso de adjudicación de contrato para la construcción iniciado.	3. Planeación	02/07/2015		02/07/2015		Sí	1.14
5	PLANEACIÓN: Fase precontractual construcción de Unidad Médica tipo A1, ejecutada.	3. Planeación	28/08/2015		28/08/2015		Sí	1.14
6	PLANEACIÓN: Fase precontractual contratación fiscalización, ejecutada.	3. Planeación	04/09/2015		04/09/2015		Sí	1.15
7	EJECUCIÓN: Contrato de construcción, suscrito	4. Ejecución	30/11/2015		30/11/2015		Sí	10.0
8	EJECUCIÓN: Proceso de legalización de obra, realizado	4. Ejecución	23/12/2015	23/12/2015			No	3.0
9	EJECUCIÓN: Contrato de fiscalización, suscrito.	4. Ejecución	04/01/2016	04/01/2016			No	3.0
10	PLANEACIÓN: Fase precontractual equipamiento biomédico,, ejecutada.	3. Planeación	04/01/2016	04/01/2016			No	1.14
11	PLANEACIÓN: Fase precontractual equipamiento informático,, ejecutada.	3. Planeación	04/01/2016	04/01/2016			No	1.14
12	PLANEACIÓN: Fase precontractual mobiliario,, ejecutada.	3. Planeación	04/01/2016	04/01/2016			No	1.14
13	EJECUCIÓN: Obras civiles preliminares, ejecutadas	4. Ejecución	07/01/2016	07/01/2016			No	3.0
14	EJECUCIÓN: Contrato de mobiliario, suscrito.	4. Ejecución	04/02/2016	04/02/2016			No	10.0
15	EJECUCIÓN: Contrato del el equipamiento biomédico, suscrito.	4. Ejecución	04/02/2016	04/02/2016			No	10.0
16	EJECUCIÓN: Contrato del el equipamiento informático, suscrito.	4. Ejecución	04/02/2016	23/11/2015			No	10.0
17	EJECUCIÓN: Estructura y cimentación de la obra ,ejecutada.	4. Ejecución	04/02/2016	04/02/2016			No	8.0
18	EJECUCIÓN: Obras mampostería, enlucidos, pisos, ejecutada.	4. Ejecución	22/02/2016	22/02/2016			No	6.0
19	EJECUCIÓN: Instalaciones de servicios	4. Ejecución	12/04/2016	12/04/2016			No	5.0
20	EJECUCIÓN Fiscalización de obra, realizada	4. Ejecución	22/04/2016	22/04/2016			No	3.0
21	CIERRE: Entrega recepción definitiva de mobiliario, firmada.	5. Cierre	25/04/2016	25/04/2016			No	2.0
22	CIERRE: Entrega recepción definitiva del equipamiento biomédico, realizada y firmada.	5. Cierre	25/04/2016	25/04/2016			No	2.0
23	CIERRE: Entrega recepción definitiva del equipamiento biomédico, realizada y firmada.	5. Cierre	25/04/2016	25/04/2016			No	2.0
24	EJECUCIÓN: Entrega recepción provisional de obra civil, realizada y firmada.	4. Ejecución	25/04/2016	25/04/2016			No	4.0

**HITOS**

	Hito	Categoría	Fecha Comprometida	Fecha Estimada	Fecha Real	A tiempo	Hito Cumplido	Avance Físico
25	CIERRE: Entrega recepción definitiva de obra civil, firmada	5. Cierre	25/08/2016	25/08/2016			No	2.0
26	CIERRE: Fiscalización de obra, finalizada	5. Cierre	25/08/2016	25/08/2016			No	2.0

**INDICADORES DEL PROYECTO**

Indicador	Estado	Avance al Período	Meta	Resultado del Período	Fecha de Inicio	Último Período Actualizado
No hay información disponible						

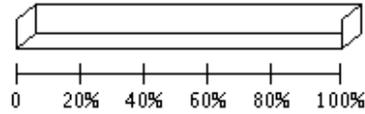
**AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO**

**MONTO TOTAL DEL PROYECTO**

Anticipo Total Entregado:	0.00
Estimado Al Fin Del Proyecto:	243,700.47 **
Monto Total del Proyecto:	664,142.28
Total Devengado:	0.00
% Monto Total Devengado:	0.00 %

*\*\*El Estimado al fin del proyecto se calcula con el devengado de años anteriores, mas el programado a devengar actual, mas el planeado de años futuros.*

**% MONTO TOTAL DEVENGADO**

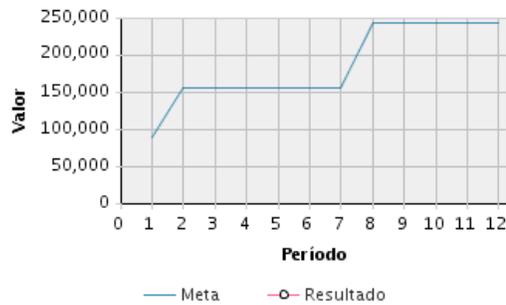


% Monto Total Devengado: 0.00 %

Perfil Económico 2016				
	Años Previos	Año Actual (2016)	Años Futuros	Total
Ppto. Planeado	664,142.28	0.00	0.00	664,142.28
Ppto. Aprobado Inicial	664,142.28	0.00	0.00	664,142.28
Ppto. Codificado	664,142.28	0.00	0.00	664,142.28
Ppto. Comprometido	664,142.28	0.00	0.00	664,142.28
Planeado - Codificado (2016)		0.00		
Ppto. Programado a Devengar	420,441.81	243,700.47	0.00	664,142.28
Ppto. Devengado	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimado a ejecutarse a fin de año	* 0.00	0.00	0.00	0.00
Variación Proyectada (Programado a Devengar - Estimado)	420,441.81	243,700.47	0.00	664,142.28
% de Programado a Devengar vs. Devengado	* 0.00 %	0.00 %	0.00 %	0.00 %

\* Ppto. Devengado

**PROGRAMADO A DEVENGAR VS. DEVENGADO 2016**



Presupuesto Mensual 2016							
Mes	Prog. a Devengar (Mensual)	Devengado (Mensual)	Prog. a Devengar (Acumulado)	Devengado (Acumulado)	Avance Acumulado	Estado	Avance Anual
Ene	88,370.67		88,370.67				
Feb	66,959.13		155,329.80				
Mar	0.00		155,329.80				
Abr	0.00		155,329.80				

Presupuesto Mensual 2016							
Mes	Prog. a Devengar (Mensual)	Devengado (Mensual)	Prog. a Devengar (Acumulado)	Devengado (Acumulado)	Avance Acumulado	Estado	Avance Anual
May	0.00		155,329.80				
Jun	0.00		155,329.80				
Jul	0.00		155,329.80				
Ago	88,370.67		243,700.47				
Sep							
Oct							
Nov							
Dic							
<b>Total</b>	<b>243,700.47</b>						

**OBJETIVOS ALINEADOS**

Objetivos Operativos
No hay información disponible

**ARCHIVOS DEL PROYECTO**

	Descripción de Archivo	Archivo	Fecha de Alta
1	ABRIL 2016: Reporte avance de obra abril 2016	ABRIL_-_IESS_PR_-_CHAVEZPAMBA.pdf	06/05/2016
2	Abril 2016: Reporte fotográfico abril 2016	Abril_-_fotos_-_Chavezpamba.pdf	06/05/2016
3	Enero 2016: Contrato de construcción suscrito, IESS-PG-2015-0104-C	Contrato_obra_CHAVEZPAMBA_IESS-PG-2015-0104-C.pdf	03/03/2016
4	Febrero 2016: Contrato de Fiscalización suscrito	Contrato_Fiscalización_CHAVEZPAMBA.pdf	03/03/2016
5	Marzo 2016: Informe de trámite de aprobación de planos y memoria fotográfica	IESS-PR_CHAVEZPAMBA_-_MARZO_2016.pdf	04/04/2016