

LISTA Y DESCRIPCION DE RUBROS
HOSPITAL LOS CEIBOS DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL
 Etapa de Construcción

PLAN	PROGRAMA	DESCRIPCIÓN DE RUBRO	ARTÍCULO	UNIDAD	PRECIO (USD)	CANTIDAD	TOTAL (USD)	RESPONSABLE	
PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN DE IMPACTOS	Manejo de calidad del aire, ruido, vibraciones y calidad del suelo	Señalización vial	Señalización preventiva: Velocidad máxima permitida 30 Km/h (4)	unidad	\$60,00	4	\$240,00	Ejecución: La Constructora a través del encargado de Seguridad, Salud y Ambiente Supervisión: La Fiscalización	
		Control de polvo	Agua esparcida	Rubro considerado en las actividades de construcción					
		Cubiertas	Cubiertas para vehículos	Rubros considerados en las actividades de construcción					
		Mantenimiento de vehículos y maquinarias		Rubros considerados en las actividades de construcción					
		Material absorbente de sonido en equipos y maquinaria que requieran		Rubros considerados en las actividades de construcción					
		Remediación de suelo contaminado		Rubro considerado al momento de que se produzca el hecho					
	Manejo de productos químicos y combustibles	Área de almacenamiento	Kit contingencia para derrames	Contenido o (1) Pala plástica con punta de goma o (1) Escobilla plástica o (1) Instrucciones para actuación en caso de derrames o (1) Conjunto de EPP (Par de guantes de nitrilo, mascarilla, gafas de protección ocular y overol) o (2) Fundas PVC para disposición final o (3 Kg) aserrín o material absorbente similar	unidad	\$350,00	1		\$350,00
			Área de almacenamiento	Áreas acopio para cemento y agregados	Rubro considerado en las actividades de construcción				
			Rotulación: prohibido fumar (1), prohibido el paso (1), uso obligatorio de guantes (1), área de almacenamiento (1), extintor (1)	unidad	\$6,00	5	\$30,00		
	Manejo de flora y fauna	Señalética informativa	Extintor de 20 lbs PQS	unidad	\$36,80	3	\$110,40		
			Kit de contingencia para derrames	unidad	\$350,00	1	\$350,00		
		Protección de taludes	Revegetación de taludes	Rubro considerado en Plan de Rehabilitación de Áreas Afectadas					
Control biológico de especies introducidas		Reubicación de perros	Rubro considerado al momento de que se produzca el hecho						
Protocolos de acción	Protocolo de acción ante mordedura de serpientes	Rubro considerado en las actividades de construcción							
MANEJO DE DESECHOS	Manejo de residuos sólidos	Área de almacenamiento temporal de residuos	Piso impermeabilizado Techo para área de almacenamiento de desechos Señalización de identificación del sitio	unidad	\$6,00	1	\$6,00	Ejecución: La Constructora a través del encargado de Seguridad, Salud y Ambiente Supervisión: La Fiscalización	
		Manejo de residuos orgánicos	Tachos plásticos	unidad	\$28,25	4	\$113,00		
		Manejo de residuos no reciclables	Fundas plásticas	paquete	\$2,92	15	\$43,80		
		Manejo de residuos reciclables	Tachos plásticos	unidad	\$28,25	4	\$113,00		
		Manejo de residuos reciclables	Fundas plásticas	paquete	\$2,92	15	\$43,80		
		Manejo de residuos peligrosos	Tachos plásticos	unidad	\$28,25	4	\$113,00		
		Manejo de residuos peligrosos	Fundas plásticas	paquete	\$2,92	24	\$70,08		
		Entrega de residuos contaminados al Gestor Ambiental	Gestor ambiental calificado	Rubro considerado al momento de que se produzca el hecho					
	Manejo de desechos líquidos	Manejo de aguas grises y negras	Baterías sanitarias móviles	Rubros considerados en las actividades de construcción					
			Mantenimiento de baterías sanitarias móviles	Rubros considerados en las actividades de construcción					
		Manejo de aguas de comedor	Tachos plásticos	unidad	\$14,61	1	\$14,61		
			Fundas plásticas	paquete	\$2,92	48	\$140,16		
COMUNICACIÓN, CAPACITACIÓN Y EDUCACIÓN AMBIENTAL	Capacitaciones para el personal	Refrigerios a los asistentes, sala de capacitación e instructor	Rubros considerados en las actividades de construcción						
		Cuidado especies protegidas	Señalización informativa	unidad	\$20,00	2	\$40,00		
RELACIONES COMUNITARIAS	Comunicación e información	Buzón de quejas	unidad	\$30,00	1	\$30,00	Ejecución: IESS a través del encargado de Seguridad, Salud y Ambiente Supervisión: La Fiscalización		
	Compensación e indemnización	Cuñas radiales	unidad	\$25,00	5	\$125,00			
	Empleo	Priorización de contratación de mano de obra local	Rubro considerado al momento de que se produzca el hecho						
CONTINGENCIAS	Medidas en caso de contingencias ambientales	Listado de contactos	Señalización informativa	unidad	\$6,00	5	\$30,00	Ejecución: La Constructora a través del encargado de Seguridad, Salud y Ambiente Supervisión: La Fiscalización	
		Señalización de evacuación	Salidad de emergencia (5), ruta de evacuación (5), primeros auxilios (2), puntos de encuentro (3), escaleras de emergencia (3), botiquín (2)	unidad	\$6,00	20	\$120,00		
		Extintores	20 lbs PQS	unidad	\$36,80	10	\$368,00		
SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Plan de seguridad industrial y salud ocupacional	Medidas en caso de accidentes laborales	Formularios de aviso de accidente	Rubro considerado en las actividades de construcción					
		Señalización		Rubros considerados en las actividades de construcción					
		Mediciones de factores de riesgo		Rubros considerados en las actividades de construcción					
		Equipos de protección personal		Rubros considerados en las actividades de construcción					
REHABILITACIÓN DE ÁREAS AFECTADAS	Medidas para restitución de áreas intervenidas	Conos reflectivos		Rubros considerados en las actividades de construcción					
		Cinta reflectiva		Rubros considerados en las actividades de construcción					
ABANDONO Y ENTREGA DEL ÁREA	Medidas para limpieza del área	Remediación de suelo contaminado	Kit de limpieza para derrames	Rubro considerado en Plan de Prevención y Mitigación de Impactos					
		Desmantelamiento de infraestructura	Entrega de residuos contaminados a gestor calificado	Rubro considerado al momento de que se produzca el hecho					
		Desalojo de residuos sólidos generados		Rubros considerados al cierre de las actividades de construcción					
		Revegetación del áreas afectadas		Rubros considerados al cierre de las actividades de construcción					
MONITOREO Y SEGUIMIENTO	Monitoreo y seguimiento	Monitoreo de ruido ambiental	Monitoreo con laboratorio ambiental	unidad	\$70,00	3	\$210,00	Ejecución: La Constructora a través del encargado de Seguridad, Salud y Ambiente Supervisión: La Fiscalización	
		Monitoreo de emisiones gaseosas	Monitoreo con laboratorio ambiental	unidad	\$50,00	3	\$150,00		
		Monitoreo de flora	Especialista botánico	unidad	\$1.200,00	1	\$1.200,00		
			Asistente de campo	unidad	\$600,00	1	\$600,00		
		Monitoreo de mastofauna	Materiales	unidad	\$100,00	1	\$100,00		
			Logística	unidad	\$400,00	1	\$400,00		
		Monitoreo de ornitofauna	Especialista Mastozoólogo	unidad	\$1.200,00	1	\$1.200,00		
			Materiales (2 redes de neblina, 10 fundas de tela)	unidad	\$350,00	1	\$350,00		
		Monitoreo de herpetofauna	Logística (incluye uso de cámara fotográfica, linterna de cabeza y gps)	unidad	\$1.592,00	1	\$1.592,00		
			Especialista Ornitólogo	unidad	\$1.200,00	1	\$1.200,00		
		Logística (incluye uso de cámara fotográfica, linterna de cabeza y gps)	unidad	\$1.592,00	1	\$1.592,00			
		Logística (incluye uso de cámara fotográfica, linterna de cabeza y gps)	unidad	\$1.200,00	2	\$2.400,00			
Logística (incluye uso de cámara fotográfica, linterna de cabeza y gps)	unidad	\$1.592,00	2	\$3.184,00					
Seguimiento de cumplimiento del PMA	Reuniones	Rubro considerado en las actividades de construcción							
TOTAL							\$ 16.797,65		

CRONOGRAMA VALORADO
HOSPITAL LOS CEIBOS DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL
 Etapa de Construcción

PLAN	PROGRAMA	DESCRIPCIÓN DE RUBRO	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	TOTAL AÑO	RESPONSABLE	
PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN DE IMPACTOS	Manejo de calidad del aire, ruido, vibraciones y calidad del suelo	Señalización vial	\$ 240,00												\$ 240,00	Ejecución: La Constructora a través del encargado de Seguridad, Salud y Ambiente Supervisión: La Fiscalización	
		Control de polvo	N/A														N/A
		Cubiertas	N/A														N/A
		Mantenimiento de vehículos y maquinarias	N/A														N/A
		Material absorbente de sonido en equipos y maquinaria que requieran	N/A														N/A
		Remediación de suelo contaminado	N/A														N/A
		Kit contingencia para derrames	\$ 350,00														\$ 350,00
	Área de almacenamiento	N/A													N/A		
	Manejo de productos químicos y combustibles	Área de almacenamiento	\$ 490,40														\$ 490,40
	Manejo de flora y fauna	Señalética informativa	\$ 12,00														\$ 12,00
Protección de taludes		N/A													N/A		
Protocolos de acción		N/A													N/A		
MANEJO DE DESECHOS	Manejo de residuos sólidos	Área de almacenamiento temporal de residuos	\$ 6,00												\$ 6,00	Ejecución: La Constructora a través del encargado de Seguridad, Salud y Ambiente Supervisión: La Fiscalización	
		Manejo de residuos orgánicos	\$ 116,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 156,80		
		Manejo de residuos no reciclables	\$ 116,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 156,80		
		Manejo de residuos reciclables	\$ 116,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 3,65	\$ 156,80		
		Manejo de residuos peligrosos	\$ 118,84	\$ 5,84	\$ 5,84	\$ 5,84	\$ 5,84	\$ 5,84	\$ 5,84	\$ 5,84	\$ 5,84	\$ 5,84	\$ 5,84	\$ 5,84	\$ 183,08		
	Entrega de residuos contaminados al Gestor Ambiental	N/A													N/A		
	Manejo de desechos líquidos	Manejo de aguas grises y negras	N/A												N/A		
Manejo de aguas de comedor	\$ 26,29	\$ 11,68	\$ 11,68	\$ 11,68	\$ 11,68	\$ 11,68	\$ 11,68	\$ 11,68	\$ 11,68	\$ 11,68	\$ 11,68	\$ 11,68	\$ 11,68	\$ 154,77			
COMUNICACIÓN, CAPACITACIÓN Y EDUCACIÓN AMBIENTAL	Capacitaciones para el personal	Refrigerios a los asistentes, sala de capacitación e instructor	N/A												N/A	Ejecución: La Constructora a través del encargado de Seguridad, Salud y Ambiente Supervisión: La Fiscalización	
		Cuidado especies protegidas	\$ 40,00												\$ 40,00		
RELACIONES COMUNITARIAS	Comunicación e información	Buzón de quejas	N/A											\$ 30,00	\$ 30,00	Ejecución: IESS a través del encargado de Seguridad, Salud y Ambiente	
	Compensación e indemnización	Cuñas radiales												\$ 125,00	\$ 125,00		
	Empleo	Priorización de contratación de mano de obra local	N/A												N/A		
CONTINGENCIAS	Medidas en caso de contingencias ambientales	Listado de contactos	\$ 30,00												\$ 30,00	Ejecución: La Constructora a través del encargado de Seguridad, Salud y Ambiente Supervisión: La Fiscalización	
		Señalización de evacuación	\$ 120,00												\$ 120,00		
		Extintores	\$ 368,00												\$ 368,00		
	Medidas en caso de accidentes laborales	Formularios de aviso de accidente	N/A												N/A		
SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Plan de seguridad industrial y salud ocupacional	Mediciones de factores de riesgo	N/A												N/A	Ejecución: La Constructora a través del encargado de Seguridad, Salud y Ambiente Supervisión: La Fiscalización	
		Equipos de protección personal	N/A												N/A		
		Conos reflectivos	N/A												N/A		
		Cinta reflectiva	N/A												N/A		
REHABILITACIÓN DE ÁREAS AFECTADAS	Medidas para restitución de áreas intervenidas	Remediación de suelo contaminado	N/A											N/A	Ejecución: La Constructora a través del encargado de Seguridad, Salud y Ambiente Supervisión: La Fiscalización		
ABANDONO Y ENTREGA DEL ÁREA	Medidas para limpieza del área	Desmantelamiento de infraestructura	N/A												N/A	Ejecución: La Constructora a través del encargado de Seguridad, Salud y Ambiente Supervisión: La Fiscalización	
		Remediación de suelo contaminado	N/A												N/A		
		Desalojo de residuos sólidos generados	N/A												N/A		
		Revegetación del áreas afectadas	N/A												N/A		
MONITOREO Y SEGUIMIENTO	Monitoreo y seguimiento	Monitoreo de ruido ambiental											\$ 210,00		\$ 210,00	Ejecución: La Constructora a través del encargado de Seguridad, Salud y Ambiente Supervisión: La Fiscalización	
		Monitoreo de emisiones gaseosas											\$ 150,00		\$ 150,00		
		Monitoreo de flora						\$ 2.300,00							\$ 2.300,00		
		Monitoreo de mastofauna						\$ 3.142,00							\$ 3.142,00		
		Monitoreo de ornitofauna						\$ 2.792,00							\$ 2.792,00		
		Monitoreo de herpetofauna						\$ 2.792,00						\$ 2.792,00	\$ 5.584,00		
		Seguimiento de cumplimiento del PMA	N/A														N/A
INVERSIÓN MENSUAL =			\$ 2.151,48	\$ 28,47	\$ 28,47	\$ 28,47	\$ 28,47	\$ 11.054,47	\$ 28,47	\$ 28,47	\$ 28,47	\$ 28,47	\$ 388,47	\$ 2.975,47	\$ 16.797,65		
AVANCE PARCIAL EN % =			12,81%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	65,81%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	2,31%	17,71%			
INVERSIÓN ACUMULADA =			\$ 2.151,48	\$ 2.179,95	\$ 2.208,42	\$ 2.236,89	\$ 2.265,36	\$ 13.319,83	\$ 13.348,30	\$ 13.376,77	\$ 13.405,24	\$ 13.433,71	\$ 13.822,18	\$ 16.797,65			
AVANCE ACUMULADO EN % =			12,81%	12,98%	13,15%	13,32%	13,49%	79,30%	79,47%	79,63%	79,80%	79,97%	82,29%	100,00%			